

河南省专业监理工程师执业技能培训

复 习 资 料

河南省建设监理协会

河南未来建设教育培训中心

二〇一八年十一月

2018 年河南省专业监理工程师培训考试

流程与时间安排表

时间	流程事项	工作要求	主办人
9 月 -11 月	技能培训	按照培训大纲分期分批进行培训	协会培训部与河南未来建设教育培训中心分工负责
12 月	统一考试	按照省住建厅人事考试的规则标准组织考试，时间 150 分钟	委托独立第三方专业考试机构组织考试并阅卷

考试注意事项

1. 河南省专业监理工程师实行考培分离的原则，在培训合格的前提下，参加统一考试。
2. 考试实行国家注册类考试的规则，题型为单选题、多选题、判断题和案例分析题。
3. 考试统一设定合格标准。
4. 考生进入考场，只准携带考试必备的文具用品，如中性笔、2B 铅笔和橡皮，不准携带任何书籍、笔记本、报纸、草稿纸、修正液、手机等。
5. 考生在考试前 15 分钟进入考场，凭准考证对号入座，并将准考证、身份证放在课桌左上角，以备查对，考试铃响后才能开始答题。
6. 考生迟到 15 分钟不得入场，考试 60 分钟后，才准交卷出场。
7. 考生对试卷分发错误和字迹模糊等问题，可举手询问，监考人员当众解答。
8. 考生答案案例分析题时只准使用中性水笔书写，字迹要工整、清楚，并要书写在试卷规定的位置。
9. 考生除在试卷规定处填写自己的姓名和准考证号码等规定的信息外，不准作任何与答题无关的标记，否则试卷作废。

10. 考生在考场内必须保持安静，不准吸烟、交谈、走动，交卷后，不得在考场附近逗留、谈论。

11. 考试终场时间一到，考生应立即停止答卷，将试卷翻放，不得将试卷、答题卡（纸）和草稿纸带出考场，待监考老师按顺序收齐全部试卷后，才可离场。

12. 考生必须严格遵守考场规则，不准冒名顶替，不准交头接耳，不准偷看他人答案，不准夹带、换卷。违者以考试舞弊论处，立即取消考试资格，对扰乱考场情节严重者，计入诚信档案黑名单。

13. 答题卡必须保持干净、平整，以便顺利通过阅卷机，答题时，考生要按照答题卡上“正确填涂”的示意方法用 2B 铅笔将所选项的字母涂黑，多涂、漏涂、错涂以及使用其它符号如“√”等均不得分。如需涂改，必须用橡皮擦净后再重涂，答在试卷、草稿纸和其它纸张上一律无效。

正确的填涂方法如下：

准考证号用中性水笔填写在方格内，对应列中的数字用 2B 铅笔涂黑。

准考证号							
3	1	2	0	7	9	2	1
[0]	[0]	[0]	■	[0]	[0]	[0]	[0]
[1]	■	[1]	[1]	[1]	[1]	[1]	■
[2]	[2]	■	[2]	[2]	[2]	■	[2]
■	[3]	[3]	[3]	[3]	[3]	[3]	[3]
[4]	[4]	[4]	[4]	[4]	[4]	[4]	[4]
[5]	[5]	[5]	[5]	[5]	[5]	[5]	[5]
[6]	[6]	[6]	[6]	[6]	[6]	[6]	[6]
[7]	[7]	[7]	[7]	■	[7]	[7]	[7]
[8]	[8]	[8]	[8]	[8]	[8]	[8]	[8]
[9]	[9]	[9]	[9]	[9]	■	[9]	[9]

河南省专业监理工程师培训练习题

一、单选题（每题的备选项中，只有一个最符合题意）

1. 建设工程安全监理，是指监理单位按照《建设工程安全生产管理条例》及有关法律法规和工程建设强制性标准的规定，对施工现场安全生产实施（ ）的活动。

- A. 巡视检查
- B. 旁站监理
- C. 监督管理
- D. 检查控制

2. 监理工程师按照法律、法规和工程建设强制性标准实施安全监理，并对建设工程安全生产承担（ ）。

- A. 施工责任
- B. 监理责任
- C. 法律责任
- D. 行政责任

3. 根据住房和城乡建设部《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》，对下列超过一定规模的危险性较大的分部分项工程专项施工方案，应当由（ ）组织专家组进行论证、审查。

- A. 建筑主管部门
- B. 建设单位
- C. 监理单位
- D. 施工单位

4. 根据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》，建设单位应当组织勘察、设计等单位在施工招标文件中列出危大工程清单，要求（ ）在投标时补充完善危大工程清单并明确相应的安全管理措施。

- A. 建设单位
- B. 监理单位

C. 施工单位

D. 设计单位

5. 认真学习国家、地方和行业有关安全生产的法律、法规、规范、标准，掌握安全监理工作要点，严格履行（ ）。

A. 安全监理合同

B. 安全监理责任

C. 监理规划

D. 监理实施细则

6. 在实施安全监理过程中，发现存在安全事故隐患时，监理单位没有及时下达书面指令，要求施工单位进行整改或停止施工的，监理单位将承担《建设工程安全生产管理条例》第五十七条规定（ ）的罚款

A. 10 万元以上 30 万元以下

B. 10 万元以上 20 万元以下

C. 5 万元以上 10 万元以下

D. 1 万元以上 5 万元以下

7. 根据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》，专项施工方案应当由施工单位技术负责人审核签字、加盖单位公章，并由（ ）审查签字、加盖执业印章后方可实施。

A. 总监理工程师

B. 专业监理工程师

C. 总监代表

D. 项目经理

8. 监理单位对某个建设工程项目实施监理的必要条件是（ ）。

A. 监理单位取得相应工程的资质并受建设单位的委托后与建设单位签订正式的书面监理合同

B. 该项目取得政府有关部门的批文并取得政府建设行政主管部门颁发的施工许可证

C. 符合《中华人民共和国建筑法》关于我国实行强制监理的规定

D. 项目经国家批准或者核准

9. 建设工程法律法规体系由建设法律、建设行政法规、建设部门规章、地方性建设法规、地方建设规章组成。上述法律法规规章的效力关系是：法律的效力高于行政法规；行政法规的效力（ ）部门规章。

A. 等同于 B. 高于 C. 低于 D. 等效于

10. 《中华人民共和国刑法》137 条规定：“建设单位、设计单位、施工单位、工程监理单位违反国家规定，（ ），造成重大安全事故的，对直接责任人员，处五年以下有期徒刑或者拘役，并处罚金；后果特别严重的处五年以上十年以下有期徒刑，并处罚金。”

A. 超过工程项目概算 B. 延长项目工期
C. 降低工程质量标准 D. 降低建筑材料规格

11. 项目监理机构应根据法律法规和工程建设（ ）的规定，履行建设工程安全生产管理的监理职责。

A. 行业标准 B. 行政文件
C. 推荐性标准 D. 强制性标准

12. 根据《建设工程监理规范》的定义，工程监理的依据是（ ）。

A. 法律、法规、有关技术标准 and 规范
B. 法律法规、工程建设标准、勘察设计文件及合同
C. 法律、法规、有关技术标准和设计文件
D. 法律法规、技术标准及合同

13. 为了保证工程建设质量，《建筑法》和《建设工程质量管理条例》均

提出不得将一个完整的工程肢解后有不同的单位来完成，下面描述正确的是：（ ）。

A. 对建设单位发包、总承包单位分包两种情况均提出此要求

B. 仅对建设单位发包时提出的要求

C. 仅对总承包的施工单位分包时提出的要求

D. 没有明确规定具体是在发包还是分包哪一种情况下“不得将一个完整的工程肢解”

14. 监理工程师正确行使法律赋予的权利和义务，下述做法不正确的是：（ ）。

A. 发现可能发生严重安全事故时立即签发暂时停工指令，并及时向业主报告

B. 施工中发现了设计问题，要求设计单位进行修改，并及时报告业主

C. 在发现施工中存在的严重的质量隐患后，及时采取返工、下达停工令暂停施工等措施来纠正，以确保质量

D. 发现施工单位施工不符合工程设计要求、施工技术标准和合同约定，监理单位直接要求施工单位整改

15. 下列监理人员的那些行为将构成了监理人员个人承担刑事法律责任的后果：（ ）

A. 超越资质允许从事工程监理

B. 监理人员不履行或者不适当履行合同义务或者以作为的方式违约，即监理超出合同授权的范围或利用自身的影响力来影响他人履行正

常的义务

C. 监理人员将不合格的建设工程、建筑材料、建筑构配件及设备按照合格签字的

D. 与承包商恶意串通,随意降低工程质量标准,给国家和社会公众利益造成重大损失

16. 承包人未取得建筑施工企业资质或者超越资质等级的,根据《关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释》(法释[2004]14号),应认定为其合同无效,关于已完工程余款的支付问题,正确的做法是()

A. 甲方有权拒付任何工程余款

B. 对已完成的合格工程,甲方应支付相应工程款

C. 甲方应支付已完工的全部工程款

D. 由项目监理机构决定是否支付

17. 根据《建设工程安全生产管理条例》,工程监理单位和监理工程师应当按照法律、法规和()实施监理,并对建设工程安全生产承担监理责任。

A. 工程监理合同

B. 建设工程合同

C. 设计文件

D. 工程建设强制标准

18. 根据《建设工程安全生产管理条例》,施工单位应当在施工现场建立(),确定消防安全责任人,制定用火、用电、使用易燃易爆材料等各项消防安全管理制度和操作规程。

A. 消防安全责任制度

B. 质量责任制

C. 投资责任制

D. 进度责任制

19. 根据《建设工程安全生产管理条例》，建设单位的安全责任是（ ）。

A. 编制工程概算时，应确定建设工程安全作业环境及安全施工措施所需费用

B. 采用新工艺时，应提出保障施工作业人员安全的措施

C. 采用新技术、新工艺时，应对作业人员进行相关的安全生产教育培训

D. 工程施工前，应审查施工单位的安全技术措施

20. 根据《建设工程安全生产管理条例》，工程监理单位的安全生产管理职责是（ ）。

A. 发现存在安全事故隐患时，应要求施工单位暂时停止施工

B. 委派专职安全生产管理人员对安全生产进行现场监督检查

C. 发现存在安全事故隐患时，应立即报告建设单位

D. 审查施工组织设计中的安全技术措施或专项施工方案是否符合工程建设强制性标准

21. 某工地发生钢筋混凝土预制梁吊装脱落事故，造成6人死亡，直接经济损失900万元，该事故属于（ ）。

A. 特别重大事故

B. 重大事故

C. 较大事故

D. 一般事故

22. 根据《生产安全事故报告和调查处理条例》，单位负责人接到事故报

告后，应当于（ ）小时内向事故发生地县级以上人民政府安全生产监督管理部门和负有安全生产监督管理职责的有关部门报告。

- A. 1 B. 2 C. 8 D. 24

23. 《建设工程安全生产管理条例》规定，分包单位应当服从总承包单位的安全生产管理，分包单位不服从管理导致生产安全事故的（ ）。

- A. 总承包单位承担主要责任
B. 由分包单位承担主要责任
C. 由总承包单位和分包单位平均分担责任
D. 由分包单位承担责任，总承包单位不承担责任

24. 《中华人民共和国建筑法》规定，工程监理人员发现工程设计不符合建筑工程质量标准或合同约定的质量要求的，应当报告（ ）要求设计单位改正。

- A. 建设单位 B. 劳务分包单位
C. 分包单位 D. 总承包单位

25. 根据《中华人民共和国建筑法》，在建的建筑工程因故中止建设的，建设单位应当自中止施工之日起（ ）内向施工许可证发证机关报告。

- A. 1 周 B. 2 周
C. 1 个月 D. 3 个月

26. 根据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》，施工现场管理人员应当向作业人员进行安全技术交底，并由双方和（ ）共同签字确认。

- A. 专职安全生产管理人员
- B. 项目经理
- C. 技术负责人
- D. 兼职安全生产管理人员

27. 根据《建设工程质量管理条例》，关于工程监理单位质量责任和义务的说法，正确的是（ ）

- A. 监理单位代表建设单位对施工质量实施监理
- B. 监理单位发现施工图有差错应要求设计单位修改
- C. 监理单位把施工单位现场取样的试块送检测单位
- D. 监理单位组织设计、施工单位进行验收

28. 根据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》，监理单位发现施工单位未按照专项施工方案施工的，应当要求其进行整改；情节严重的，应当要求其暂停施工，并及时报告建设单位。施工单位拒不整改或者不停止施工的，（ ）应当及时报告建设单位和工程所在地住房城乡建设主管部门。

- A. 监理单位
- B. 建设单位
- C. 设计单位
- D. 勘察单位

29. 根据《中华人民共和国建筑法》，工程监理单位不按照委托监理合同的约定履行监理义务，对应当监督检查的项目不检查或者不按照规定检查，给（ ）造成损失的，应当承担相应的赔偿责任。

- A. 建设单位
- B. 施工单位
- C. 监理单位
- D. 设计单位

30. 根据《生产安全事故报告和调查处理条例》事故发生单位主要负责人

受到刑事处罚或者撤职处分的，自刑罚执行完毕或者受处分之日起（ ）年内不得担任任何生产经营单位的主要负责人。

- A. 1 B. 2 C. 3 D. 5

31. 当被监理的工程出现安全事故时，根据《建设工程安全生产管理条例》第 14 条，监理单位应负的责任是：（ ）。

- A. 连带责任 B. 主要责任
C. 次要责任 D. 监理责任

32. 下列监理人员的那些行为将构成了监理单位承担民事法律后果的后果：（ ）。

- A. 超越资质的允许从事工程监理
B. 监理人员不履行或者不适当履行合同义务，比如没有适当行使建议权、指令权、检查权、监督权、确认权和协商权，给建设工程造成了一定的损失
C. 与承包商恶意串通，随意降低工程质量标准，给国家和社会公众利益造成重大损失
D. 转让监理业务

33. 根据《中华人民共和国建筑法》，中止施工满（ ）的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。

- A. 一年 B. 六个月
C. 三个月 D. 一个月

34. 根据《中华人民共和国建筑法》，实施建设工程安全监理应遵循

() 的方针。

- A. 谁主管，谁负责
- B. 安全第一，预防为主
- C. 依法依合同
- D. 建设程序

35. 根据《中华人民共和国建筑法》，建筑施工企业应当依法为职工参加工伤保险缴纳工伤保险费，鼓励企业为从事危险作业的职工办理()，支付保险费。

- A. 意外伤害保险
- B. 医疗保险
- C. 工伤保险
- D. 养老保险

36. 在《中华人民共和国建筑法》中规定，建筑许可制度是建设行政主管部门依法对建筑工程所应具备的施工条件进行审查的制度。以下不是发放施工许可证条件的是：()。

- A. 已经办理该建筑工程用地批准手续
- B. 在城市规划区的建筑工程，已经取得规划许可证
- C. 需要拆迁的，其拆迁进度符合施工要求
- D. 完成五通一平

37. 房屋建筑工程施工旁站监理是指监理人员在房屋建筑工程施工阶段监理中，对关键部位、() 的施工质量实施全过程现场跟班的监督活动。

- A. 关键工序
- B. 关键节点
- C. 关键工艺
- D. 关键施工

38. 下面关于旁站监理的叙述中，正确的是 ()。

- A. 若建设单位要求对施工全过程旁站，监理由无条件执行
- B. 应对关键部位或关键工序的施工质量进行旁站
- C. 对关键部位或关键工序的施工安全进行旁站
- D. 钢筋绑扎过程监理需要实施旁站监理

39. 根据《建设工程质量管理条例》，建设工程发包单位不得迫使承包方以低于成本的价格竞标，不得任意压缩（ ）

- A. 合理工期
- B. 合理利润
- C. 合理成本
- D. 合理造价

40. 根据《建设工程质量管理条例》，建设单位、设计单位、施工单位、工程监理单位违反国家规定，降低工程质量标准，造成（ ），构成犯罪的，对直接责任人员依法追究刑事责任。

- A. 重大安全事故
- B. 一般安全事故
- C. 较大安全事故
- D. 特别重大安全事故

41. 建筑面积 5 万 m² 以上的房屋建筑工程项目配备专职扬尘防治管理人员不应少于（ ）人；

- A. 1 人
- B. 2 人
- C. 3 人
- D. 1 人或 2 人

42. 扬尘防治专项方案应明确扬尘防治目标、职责、措施等，内容应有针对性和可操作性。其编制单位为：（ ）

- A. 建设单位
- B. 施工单位
- C. 监理单位
- D. 监督单位

43. 建设单位应组织监理单位、施工单位每（ ）对工程项目开展一次

扬尘防治综合检查。

- A. 一周 B. 两周 C. 月 D. 季度

44. 在关键部位或关键工序施工过程中，由监理人员在现场进行的监督活动，称之为（ ）。

- A. 旁站 B. 巡视 C. 检查 D. 平行检验

45. 总监理工程师宜担任一个项目的总监理工程师工作。当需要同时担任多项委托监理合同的项目总监理工程师工作时，须经建设单位同意，且最多不得超过（ ）。

- A. 2 项 B. 3 项 C. 4 项 D. 5 项

46. 监理规划的主要内容不包括（ ）。

- A. 监理工作目标 B. 监理实施细则
C. 监理机构的组织形式 D. 监理工作制度

47. 专业监理工程师审查分包单位的资质内容包括（ ）。

- A. 分包单位资格报审表 B. 分包合同条件
C. 分包单位组织机构 D. 分包单位业绩

48. 第一次工地会议纪要应由（ ）负责起草，并经与会各方代表会签。

- A. 建设单位 B. 施工单位
C. 项目监理机构 D. 设计单位

49. 总监理工程师或专业监理工程师应（ ）召开专题会议，解决施工过程中的各种专项问题。

- A. 根据需要及时组织 B. 定期主持召开

C. 每月组织召开一次 D. 按建设单位要求组织

50. 监理工程师应遵守“公平、()、诚信、科学”的准则。

A. 独立 B. 公正 C. 友好 D. 双赢

51. 合格的监理工程师应具备较高的学历和知识结构、()、良好的道德品质、良好的身体素质。

A. 注册证书 B. 合理的年龄

C. 丰富的工程建设实践经验 D. 丰富的工作经历

52. 相关服务是指工程监理单位受建设单位委托，按照建设工程监理合同约定，在建设工程()、设计、保修等阶段提供的服务活动。

A. 可行性研究报告 B. 勘察 C. 初步设计 D. 概预算

53. 总监理工程师是由工程监理单位法定代表人()，负责履行建设工程监理合同，主持项目监理机构工作的注册监理工程师。

A. 任命 B. 口头任命 C. 书面任命 D. 指派

54. 专业监理工程师是由总监理工程师授权，负责实施某一专业或某一岗位的监理工作，有相应监理文件的签发权，具有工程类注册执业资格或具有中级及以上专业技术职称，()及以上工程实践经验，并经监理业务培训人员。

A. 1 年 B. 2 年 C. 3 年 D. 5 年

55. 专业监理工程师是由总监理工程师授权，负责实施某一专业或某一岗位的监理工作，有相应监理文件的签发权，具有工程类注册执业资格或具有中级及以上专业技术职称，2 年及以上工程实践经验，并经监理

() 人员。

A. 考核 B. 业务培训 C. 单位签订合同 D. 单位同意

56. 监理规划是项目监理机构全面开展建设工程监理工作的()文件。

A. 指导性 B. 纲领性 C. 作业 D. 书面

57. 监理实施细则是针对某一专业或某一方面建设工程()的控制性文件。

A. 监理工作 B. 总监工作 C. 专监工作 D. 监理员工作

58. 巡视是项目监理机构对施工()进行定期或不定期的检查活动。

A. 单位 B. 班组 C. 现场 D. 人员

59. 平行检验是项目监理机构在施工单位自检的同时,按有关规定,建设工程合同约定对同一检验项目进行()活动。

A. 跟踪 B. 检测试验 C. 旁站 D. 巡视

60. 见证取样是项目监理机构对施工单位进行的涉及()的试块、试件及工程材料现场取样、封样、送检工作的监督活动。

A. 结构安全 B. 工程 C. 构件 D. 现浇砼

61. 监理日志是项目监理机构每日对建设工程()工作及施工进展情况所做的记录。

A. 业主 B. 监理 C. 施工 D. 设计

62. 监理月报是项目监理机构每月向建设单位提交的建设工程监理工作及()实施情况等分析总结报告。

A. 建设工程 B. 监理合同 C. 总承包合同 D. 施工现场

63. 工程监理单位调换（ ），应征得建设单位书面同意。
- A. 总监理工程师 B. 总监理工程师代表
- C. 专业监理工程师 D. 工程师
64. 施工现场监理工作全部完成或建设工程（ ）终止的，项目监理机构可撤离施工现场。
- A. 监理合同 B. 总承包合同 C. 设计合同 D. 分包合同
65. 工程开工前，监理人员应参加由建设单位主持召开的第一次工地会议，会议纪要应由（ ）机构负责整理，与会各方代表应会签。
- A. 业主 B. 总承包单位 C. 项目监理 D. 设计
66. 工程竣工预验收合格后，项目监理机构应编写工程质量评估报告，并应经总监理工程师和工程监理单位（ ）审核签字后报建设单位。
- A. 法人 B. 行政负责人 C. 技术负责人 D. 最高领导
67. 项目监理机构应参加由（ ）组织的竣工验收。
- A. 建设单位 B. 施工单位 C. 分包单位 D. 质检站
68. 工程监理单位受建设单位（ ），对工程进行监理活动。
- A. 委托 B. 指令 C. 领导 D. 安排
69. 责任简单说就是一个人不得不做的事或一个人必须（ ）的事情。
- A. 承认 B. 承当 C. 牺牲 D. 做好
70. 十九大报告中强调“道路自信、（ ）、制度自信、文化自信”。
- A. 理论自信 B. 法律自信 C. 布局自信 D. 目标自信
71. 十九大报告中指出“推动全党尊崇党章，增强政治意识、（ ）、

核心意识、看齐意识”。

A. 大局意识 B. 团队意识 C. 担当意识 D. 机遇意识

72. 十九大报告中“出台中央八项规定，严厉整治形式主义、官僚主义、（ ）和奢靡作风，坚决反对特权”。

A. 享乐主义 B. 好人主义 C. 个人主义 D. 自由主义

73. 十九大报告中提出：我国的主要矛盾已经转化为人民日益增长的美好生活需要和（ ）的发展间的矛盾。

A. 不协调不充分 B. 不平衡不充分
C. 不协调不快速 D. 不平衡不快速

74. 安全监理中，发现有违规施工和存在安全事故隐患的，应要求施工单位（ ）。

A. 自查 B. 整改 C. 停工 D. 返工

75. 建筑工程安全监理，是指监理单位按照《建设工程安全生产管理条例》及有关法律法规和工程建设强制性标准的规定，对施工现场安全生产实施（ ）的活动。

A. 巡视检查 B. 旁站监理 C. 监督管理 D. 检查控制

76. 在安全监理巡视检查中，发现有违规施工和存在安全事故隐患的，情节严重的，由总监理工程师下（ ），并报告建设单位。

A. 口头指令 B. 监理通知 C. 紧急通知 D. 工程暂停令

77. 施工单位应依据国家现行有关标准规范，由（ ）组织相关技术人员，结合工程实际，编制高大模板支撑系统专项施工方案。

- A. 企业技术负责人 B. 项目经理
- C. 项目技术负责人 D. 专职安全员

78. 在一般路段的施工工地设置的封闭围挡高度不应小于()。

- A. 2.2m B. 2m C. 1.8 D. 3m

79. 生产经营单位应当在危险源、危险区域设置明显的()。

- A. 应急预案流程图 B. 职业危害告知牌
- C. 警示标志 D. 安全警示标志

80. 特种作业人员应当按照国家有关规定，接受与其所从事的特种作业相应的安全技术理论培训和实际操作培训，取得()后，方可上岗作业。

- A. 安全生产管理资格证书 B. 劳动技能培训证书
- C. 特种作业相关资格证书 D. 企业上岗证

81. 生产经营单位发生生产安全事故后，事故现场有关人员应当立即报告()。

- A. 本单位安全管理人员 B. 本单位负责人
- C. 当地安全生产监督管理部门 D. 工会

82. 根据《建设工程安全生产管理条例》的规定，()应当审查施工组织设计中的安全技术措施或者专项施工方案是否符合工程建设强制性标准。

- A. 监理单位 B. 施工单位 C. 设计单位 D. 建设单位

83. 高处作业是指在坠落基准面()m及以上有可能坠落的高处进行的作业。

- A. 1 B. 2 C. 3 D. 4

84. 工程监理单位应对施工组织设计中的安全技术措施或专项施工方案是否符合()进行审查。

- A. 工程监理规范 B. 施工验收规范
C. 工程建设强制性标准 D. 设计文件要求

85. 根据住房和城乡建设部《危险性较大的分部分项工程安全规定》，对超过一定规模的危险性较大的分部分项工程专项施工方案，应当由()组织专家组进行论证、审查。

- A. 建筑主管部门 B. 建设单位
C. 监理单位 D. 施工单位

86. 监理工程师按照法律、法规和工程建设强制性标准实施安全监理，并对建设工程安全生产承担()。

- A. 施工责任 B. 监理责任
C. 法律责任 D. 行政责任

87. 《中华人民共和国安全生产法》第二十八条规定：生产经营单位新建、改建、扩建工程项目的()，必须与主体工程同时设计、同时施工、同时投入生产和使用。

- A. 生活设施 B. 福利设施
C. 安全设施 D. 工作实施

88. 根据《中华人民共和国安全生产法》第三条，下列关于安全生产工作方针的表述，最准确的是()。

- A. 以人为本、安全第一、预防为主
- B. 安全第一、预防为主、政府监管
- C. 安全第一、预防为主、综合治理
- D. 安全第一、预防为主、群防群治

89. 工程施工过程中，造成直接经济损失 900 万元的工程安全事故属于事故。

- A. 特别重大
- B. 重大
- C. 较大
- D. 一般

90. 支架搭设高度()m 及以上的模板专项施工方案应按规定组织专家论证。

- A. 5
- B. 6
- C. 7
- D. 8

91. 对达到一定规模的危险性较大的分部分项工程，施工单位应编制专项施工方案并附具安全验算结果，该方案经()后实施。

- A. 专业监理工程师审核、总监理工程师签字
- B. 施工单位技术负责人、总监理工程师签字
- C. 建设单位、施工单位、监理单位签字
- D. 专家论证、施工单位技术负责人签字

92. 依据《安全生产法》的规定，国家对严重危及生产安全的工艺、设备实施()制度。

- A. 审批
- B. 登记
- C. 淘汰
- D. 监管

93. 开关箱与用电设备的水平距离不宜超过()。

- A. 3m B. 4m C. 5m D. 6m

94. 满堂支撑架外侧周边及中间每隔 6~8m 应设置一道(), 由底至顶连续设置。

- A. 横向剪刀撑 B. 竖向剪刀撑 C. 斜撑 D. 纵向剪刀撑

95. 根据住房和城乡建设部《危险性较大的分部分项工程安全规定》，对超过一定规模的危险性较大的分部分项工程，施工单位应当组织__ _名及以上专家论证。

- A. 3 B. 5 C. 7 D. 2

96. 脚手架工程中搭设高度_____及以上落地式钢管脚手架工程，属于超过一定规模的危险性较大的分部分项工程中的范围。

- A. 24 B. 36 C. 50 D. 20

97. 建筑施工特种作业人员必须经_____, 取得建筑施工特种作业人员操作资格证书方可上岗从事相应作业。

- A. 身体检查 B. 重新登记
C. 建设主管部门考核合格 D. 领导同意

98. 分包单位应当服从总承包单位的安全生产管理，分包单位不服从管理导致生产安全事故的，由分包单位承担()。

- A. 全部责任 B. 连带责任
C. 主要责任 D. 次要责任

99. 实行施工总承包的工程，发生安全事故后，由()负责上报事故。

- A. 建设单位 B. 分包单位 C. 总包单位 D. 监理单位

100. 根据《生产安全事故报告和调查处理条例》事故一般可分为以下等级()。

- A. 特别重大事故、重大事故、较大事故、一般事故
- B. 一级事故、二级事故、三级事故、四级事故
- C. 特别严重事故、特别重大事故、重大事故、较大事故
- D. 特别严重事故、一级事故、二级事故、三级事故

101. 根据《建设工程安全生产管理条例》第二十三条规定, 专职安全生产管理人员负责对安全生产进行现场()。

- A. 监督检查
- B. 安全检查
- C. 安全管理
- D. 安全指导

102. 特种作业人员不包括()。

- A. 建筑电工
- B. 建筑架子工
- C. 建筑起重机械司机
- D. 抹灰工

103. 监理单位应当对危险性较大的分部分项工程专项安全施工方案实施情况进行现场监理; 对施工单位不按专项方案实施且拒不整改的, 应当及时向()报告。

- A. 设计单位
- B. 建设单位
- C. 建设工程安全监督机构
- D. 住房城乡建设主管部门

104. 以下()不属于危机的特征。

- A. 向好性
- B. 不确定性
- C. 突发性
- D. 紧迫性

105. 太舒适的环境往往蕴含着危险, 习惯的工作方式最具有危机。它的

内涵是（ ）

- A. 海恩法则
- B. 墨菲定律
- C. 温水煮青蛙
- D. 多米诺骨牌效应

106. （ ）属于内部危机。

- A. 投资规模调整 泥浆环境污染 质量事故
- B. 泥石流 安全事故 总监不到位
- C. 方案设计失误 取消强制监理 质量事故
- D. 方案设计失误 安全生产事故 战略决策失误

107. 从宏观角度出发，按照危机发生的概率大小排序，正确顺序为（ ）。

- A. 质量 > 人员 > 竞争对手攻击
- B. 人员 > 竞争对手攻击 > 质量
- C. 人员 > 质量 > 竞争对手攻击
- D. 质量 > 竞争对手攻击 > 人员

108. 确认危机程度，查找危机原因，辨认危机影响范围是（ ）阶段的工作。

- A. 危机监测
- B. 危机处理
- C. 危机决策
- D. 危机预警

109. 在从危机管理角度看，“君子不立于危墙之下”的寓意是（ ）的目的。

- A. 解决危机
- B. 控制危机
- C. 预防危机
- D. 危机恢复

110. “911 事件”发生后，美国总统布什发表讲话，美国人民要透过泪水，

看到历史带给我们的新希望。这是危机处理中（ ）。

- A. 对事件的调查分析
- B. 对事件的评价
- C. 对事件的检查
- D. 对事件的展望

111. 以下危机管理的要素不包括（ ）。

- A. 危机预警
- B. 危机控制
- C. 危机监测
- D. 危机处理

112. 比尔·盖茨说：微软离破产只有 18 个月，也永远只有 18 个月！这句话的意思是（ ）。

- A. 树立危机意识
- B. 制定相关法律
- C. 组建管理机构
- D. 完善应急预案

113. 危机处置实践中，企业能够实现的目标往往是（ ）

- A. 有利于受害者的利益
- B. 有利于企业的利益
- C. 有利于社会公众利益
- D. 有利于均衡利益

114. 应急预案的层次可分为综合预案、（ ）、现场预案。

- A. 单位预案
- B. 专项预案
- C. 个体预案
- D. 临时预案

115. 当前的基础设施建设投资模式中，（ ）模式是政府、盈利性企业
和非盈利性企业基于某个项目而形成的相互合作关系的形式。

- A. DBFO
- B. PPP
- C. BT
- D. BOT

116. 在突发事件中，监理人员面对媒体，正确的应对之策是（ ）。

- A. 无可奉告，拒绝一切媒体采访
- B. 见什么人说什么话

C. 讲话精炼，将表达的内容提前归纳总结

D. 鲜明表明监理没有责任的观点

117. 按照危机处理理论，() 是安全生产危机处置对外信息发布人。

A. 总经理 B. 总监 C. 安全总监 D. 新闻发言人

118. 在监理工作中，时时、处处需要沟通协调，有关沟通协调的说法不正确的是()。

A. 营造良好的沟通环境 B. 虚心听取别人的意见

C. 认真聆听对方的表达 D. 打断对方的讲话，指出其观点的荒谬

119. 沟通是管理中的黏合剂，可以理解为()。

A. 沟通可以将个体与团体捆绑在一起 B. 沟通有利于消除摩擦

C. 沟通促进个体发展 D. 沟通不可或缺

120. 当企业处于危机旋涡中时，应避免出现的情况是()。

A. 保持沉默，少说为佳 B. 保证正规渠道畅通

C. 保持信息口径一致 D. 保证公众的知情权

121. 下列关于危机发言人应具备的相应技能中，不应有的是()。 A.

质疑不准确的信息 B. 解释有些问题不能回答的原

C. 尽量使用专业术语 D. 压力下保持冷静

122. 以下关于组织协调的表述，正确的有()。

①承建单位内部协调的主体是其负责人

②建设单位和承建单位之间协调的主体是监理单位

③承建单位和分包单位间的协调由建设单位负责

④监理单位主要的协调任务是解决信息化工程各参与方之间的冲突 ⑤

监理单位负责人处于组织协调工作的中心地位

- A. ①②③④⑤ B. ①②④ C. ①③④ D. ①④⑤

123. 突发危机事件一旦发生，首先要做的就是（ ）。

- A. 领导与群众直接对话 B. 迅速控制事态
C. 主导舆论导向 D. 动用武装力量

124. 在危机状态下，由于时间紧迫，不可能有很多时间去搜集大量信息，只能根据不充分的信息作决策，这指的是（ ）。

- A. 事态的严峻性 B. 时间的紧迫性
C. 信息的不充分性 D. 资源的有限性

125. 事件的演变达到了一个临界点，要求管理者快速作出决策，这是指危机的（ ）特性。

- A. 紧迫性 B. 突发性 C. 破坏性 D. 舆论相关性

126. 危机管理的目的是为了提高对危机发生的（ ）能力，危机发生后的救治能力以及事后的恢复能力。

- A. 统计 B. 预见 C. 处理 D. 检查

127. （ ）是危机管理的核心环节之一。

- A. 应急预案的制定和管理 B. 突发事件的处理
C. 突发事件的运行 D. 突发事件的善后

128. 专业监理工程师是由总监理工程师授权，负责实施某一专业或某一岗位的监理工作，有相应监理文件签发权，具有工程类注册执业资格或

具有中级及以上专业技术职称、（ ）年及以上工程实践经验并经监理业务培训的人员。

- A. 1 B. 2 C. 3 D. 5

129. BIM 是以（ ）技术为基础，集成建筑工程各类项目信息的工程信息模型。

- A. 数字模型 B. 三维数字模型 C. 虚拟 D. 产品模型

130. 在组织系统内，（ ）是圆满完成组织工作任务的前提。

- A. 确立目标 B. 完善制度
C. 情感沟通 D. 各部门领导之间互相支持

131. 可免考《建设工程合同管理》、《建设工程质量、投资、进度控制》两个科目的一个条件是从事工程设计或工程施工管理工作（ ）年（含）以上。

- A. 1 B. 3 C. 5 D. 15

132. 中华人民共和国公民具有工程技术或工程经济专业大专（含）以上学历，遵纪守法并具备按照国家有关规定评聘的工程技术或工程经济专业中级专业技术职务，并任职满（ ）年的，可报名参加考试。

- A. 1 B. 2 C. 3 D. 5

133. 取得监理工程师资格证书的人员，经过（ ）方能以注册监理工程师的名义执业。

- A. 考试 B. 注册 C. 继续教育 D. 考核

134. 建筑工程实行总承包，（ ）将建筑工程肢解发包。

A. 允许 B. 原则上禁止 C. 禁止 D. 原则上允许

135. 建筑工程总承包单位可以将承包工程中的（ ）工程发包给具有相应资质条件的分包单位。

A. 全部 B. 部分 C. 绝大部分 D. 任意比例部分

136. 实行监理的建筑工程，由（ ）委托具有相应资质条件的工程监理单位监理。

A. 总承包单位 B. 分包单位 C. 建设单位

D. 各级人民政府建设行政主管部门

137. 建设单位与其委托的工程监理应当订立（ ）委托监理合同。

A. 口头 B. 书面 C. 口头或书面 D. 任意形式

138. 建筑施工企业在编制施工组织设计时，应当根据（ ）制定相应的安全技术措施。

A. 建筑工程的特点 B. 建设单位的要求

C. 本单位的特点 D. 主管部门的要求

139. （ ）负责建筑安全生产的监督管理。

A. 劳动行政主管部门 B. 建筑业协会

C. 建设行政主管部门 D. 国务院

140、建筑施工企业的（ ）对本企业的安全生产负责

A. 总经理 B. 项目经理

C. 专职安全生产管理人员 D. 法定代表人

141、建筑施工企业（ ）为从事危险作业的职工办理意外伤害保险，

支付保险费。

- A. 可以 B. 必须 C. 不必 D. 自行决定是否

142. 施工中发生事故时，() 应当采取紧急措施减少人员伤亡和事故损失，并按照国家有关规定及时向有关部门报告。

- A. 建设单位 B. 监理单位
C. 相关责任人员 D. 建筑施工企业

143. 实施建筑工程监理前，建设单位应当将委托的工程监理单位、监理的内容及监理权限，() 被监理的建筑施工企业。

- A. 口头通知 B. 书面通知
C. 以任何形式通知 D. 不必通知

144. 工程监理单位不按照委托监理合同的约定履行监理义务，对应当监督检查的项目不检查或者不按照规定检查，给建设单位造成损失的，应当承担 ()。

- A. 全部的赔偿责任 B. 大部分的赔偿责任
C. 相应的赔偿责任 D. 相应的补偿责任

145. 工程监理单位与承包单位串通，为承包单位谋取非法利益，给建设单位造成损失的，应当 ()。

- A. 独自承担赔偿责任 B. 与承包单位承担连带赔偿责任
C. 不必承担赔偿责任 D. 由承包单位承担赔偿责任

146. () 应当向建筑施工企业提供与施工现场相关的地下管线资料，建筑施工企业应当采取措施加以保护。

- A. 设计单位 B. 监理单位
C. 建设单位 D. 各级地方人民政府建设行政主管部门

147. () 应当建立健全劳动安全生产教育培训制度，加强对职工安全生产的教育培训；未经安全生产教育培训的人员，不得上岗作业。

- A. 建筑施工企业 B. 监理单位
C. 设计单位 D. 建设单位

148. 工程监理单位 () 转让工程监理业务。

- A. 可以 B. 必须 C. 自行决定是否 D. 不得

149. 建筑工程监理应当依照法律、行政法规及有关的技术标准、设计文件和建筑工程承包合同，对承包单位在施工质量、建设工期和建设资金使用等方面，代表 () 实施监督。

- A. 施工单位 B. 建设单位
C. 主管部门 D. 上级机关

150. 实施建筑工程监理前，() 应当将委托的工程监理单位、监理的内容及监理权限，书面通知被监理的建筑施工企业。

- A. 施工单位 B. 主管部门
C. 建设单位 D. 上级机关

151. 建筑工程安全生产管理必须坚持 () 的方针。

- A. 安全第一、预防为主 B. 事中控制与事后控制相结合
C. 经济效益第一 D. 技术先进

152. 建筑施工企业在编制施工组织设计时，对专业性较强的工程项目，

()

- A. 不必编制专项安全施工组织设计
- B. 视情况决定是否编制专项安全施工组织设计
- C. 视情况决定是否采取安全技术措施
- D. 应当编制专项安全施工组织设计，并采取安全技术措施

153. () 应当在施工现场采取维护安全、防范危险、预防火灾等措施；有条件的，应当对施工现场实行封闭管理。

- A. 各级人民政府
- B. 监理单位
- C. 建筑施工企业
- D. 建设单位

154. () 不得滥用行政权力，限定发包单位将招标发包的建筑工程发包给指定的承包单位。

- A. 建设单位
- B. 监理单位
- C. 主管部门
- D. 政府及其所属部门

155. 房屋建筑使用者在装修过程中，不得擅自变动房屋建筑主体和 ()。

- A. 全部结构
- B. 承重结构
- C. 部分结构
- D. 重要结构

156. () 应当根据勘察成果文件进行建设工程设计。

- A. 设计单位
- B. 监理单位
- C. 建设单位
- D. 其他部门

157. 施工人员对涉及结构安全的试块、试件以及有关材料，应当在建设

单位或者（ ）监督下现场取样，并送具有相应资质登记的质量检测单位进行检测。

- A. 建设工程质量监督机构
- B. 工程监理单位
- C. 建设工程施工监督机构
- D. 建设主管部门

158. （ A ）工程监理单位超越本单位资质等级许可的范围或者以其他工程监理单位的名义承担工程监理业务。

- A. 禁止
- B. 在某些特殊情况下
- C. 在建设主管部门许可的情况下
- D. 根据需要可以

159. 工程监理单位（ ）转让工程监理业务。

- A. 在事务繁忙时可以
- B. 在建设主管部门许可下可以
- C. 不可以
- D. 可以

160. 工程监理单位与被监理工程的施工承包单位以及建筑材料、建筑构配件和设备供应单位有隶属关系或者其他利害关系的，（ ）承担该项建设工程的监理业务。

- A. 在特殊情况下可以
- B. 在建设主管部门许可下
- C. 可以
- D. 不可以

161. 不需专家论证的专项方案，经施工单位审核合格后报监理单位，由项目（ ）审核签字。

- A. 总监理工程师
- B. 监理工程师
- C. 总工程师
- D. 工程师

162. 未经（ ）签字，建设单位不拨付工程款，不进行竣工验收。

A. 总监理工程师

B. 监理工程师

C. 总工程师

D. 工程师

163. 根据《建设工程安全生产管理条例》，工程监理单位和监理工程师应当按照法律、法规和工程建设强制性标准实施监理，并对建设工程安全生产承担（ ）

A. 监理责任

B. 违约责任

C. 赔偿责任

D. 技术责任

二、多选题（每题的备选项中，有 2 个或 2 个以上符合题意，至少有 1 个错项。错选，本题不得分；少选，所选的每个选项得 0.5 分）

1. 根据住房和城乡建设部《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》，对于按照规定需要验收的危大工程，施工单位、监理单位应当组织相关人员进行验收。验收合格的，经施工单位（ ）及（ ）签字确认后，方可进入下一道工序。

A. 项目技术负责人

B. 总监理工程师

C. 项目经理

D. 总监代表

E. 质量负责人

2. 监督施工承包单位做好（ ）等危险部位的安全防护工作，并设置明显的安全警示标志。

A. “三宝”

B. 基坑作业

C. “四口”

D. 高处作业

E. “五临边”

3. 安全生产贯穿施工的全过程，安全监理应实行过程监管，采用（ ）的工作方法。

- A. 事前预控 B. 事中监督 C. 检查验收
D. 旁站监督 E. 事后总结

4. 危险性较大的分部分项工程是指建筑工程在施工过程中存在的、可能导致作业人员（ ）或造成（ ）的分部分项工程。

- A. 重伤 B. 群死群伤 C. 重大不良社会影响
D. 社会影响 E. 不良后果

5. 在施工准备阶段，根据安全监理工作程序，监理单位核查施工单位的安全生产保证体系，主要从（ ）等方面进行。

- A. 安全生产管理制度 B. 安全生产岗位责任制
C. 安全生产操作规程 D. 建筑起重机械安拆方案
E. 安检体系及人员到岗

6. 实施建设工程安全监理应遵循（ ）的原则。

- A. 谁主管 B. 谁负责 C. 安全第一
D. 预防为主 E. 综合治理

7. 依照国家法律、法规的规定，以下哪些行为属于监理违法行为（ ）。

- A. 监理人员认为工程不符合设计要求、施工技术标准和合同约定，要求施工企业限期改正的
B. 工程监理单位将不合格原材料、设备及构配件、按照合格签字的
C. 工程监理单位与承包商存在隶属关系和利害关系的
D. 工程监理单位转让监理业务的

E. 与承包单位串通，为承包商谋取非法利益，给建设单位造成损失的

8. 建设单位发包时，下列哪些行为是法律、法规所不允许的：()。

A. 发包给具有资质的施工单位

B. 将一个完整的工程肢解发包给两个及以上单位

C. 联合体投标的资质取其中较低资质作为联合体的资质

D. 低于成本价发包

E. 任意压缩工期

9. 《建设工程质量管理条例》中，对监理人员资格要求及权力方面的规定是：工程监理单位应当选派 () 的总监理工程师和 (专业) 监理工程师进驻施工现场；未经 () 签字，建筑材料、建筑构配件和设备不得在工程上使用或安装，施工单位不得进行下一道工序的施工。未经 () 签字，建设单位不拨付工程款，不进行竣工验收。监理方式的规定：监理工程师应当按照工程监理规范的要求，采用 () 等形式，对建设工程实施监理。() 。

A. 技术业务能力强的 B. 具备相应资格 C. 监理工程师

D. 旁站、巡视和平行检验 E. 总监理工程师

10. 在《建筑法》中规定，建筑许可制度是建设行政主管部门依法对建筑工程所应具备的施工条件进行审查的制度。发放施工许可证的条件是：()。

A. 已经办理该建筑工程用地批准手续

B. 在城市规划区的建筑工程，已经取得规划许可证

C. 需要拆迁的，其拆迁进度符合施工要求

D. 完成五通一平

E. 有满足施工需要的施工图纸及技术资料

11. 监理单位按照其拥有的（ ）等资质条件申请企业的资质。

A. 监理人员数量

B. 相应资质等级所规定的一定数量的法定职业资格的注册人员

C. 相应资质等级所规定的注册资本

D. 一定数量的技术装备 E. 成立年限

12. 政府为了加强对工程质量的检查和监督以确保工程质量，在法律法规中规定有关质量监督的一些制度，下面那些制度属于这些范围？（ ）。

A. 建筑工程施工许可制度 B. 施工图设计文件审查制度

C. 工程建设强制性条文监督制度

D. 见证取样和送检制度 E. 项目法人制度

13. 《中华人民共和国安全生产法》中所确定的安全生产目标是（ ）；
安全生产的根本是（ ）；安全生产的关键是（ ）；安全生产的保障是（ ）。

A. 严格责任追究 B. 明确落实生产经营单位的主体责任

C. 做好安全生产工作，预防和减少安全生产事故

D. 强化政府监督责任 E. 提高执行力

14. 根据新版《中华人民共和国安全生产法》，下列哪些是企业员工所具

有的安全生产的权利：（ ）

- A. 接受安全生产教育和培训
- B. 给企业安全生产管理工作提出建议
- C. 服从企业的管理
- D. 拒绝违章指挥（第 51 条）
- E. 批评检举企业安全生产方面的违法行为

15. 工程监理单位不按照委托监理合同的约定履行监理义务，对应当监督检查的项目不检查或者不按照规定检查，给建设单位造成损失的，应当承担相应的（ ）。工程监理单位与承包单位串通，为承包单位谋求非法利益，给建设单位造成损失的，应当与承包单位（ ）责任。

- A. 连带赔偿责任
- B. 赔偿责任
- C. 次要责任
- D. 主要责任
- E. 刑事责任

16. 《建设工程安全生产管理条例》赋予监理的三个责任和一个义务是：（ ）

A. 工程监理单位审查施工组织设计中的安全技术措施或者专项施工方案是否符合工程建设强制性标准

B. 工程监理单位纠正施工单位人员的违反安全生产操作规程的行为

C. 工程监理单位在实施监理过程中，发现存在安全事故隐患的，要求施工单位整改

D. 工程监理单位在实施监理过程中，发现存在安全事故隐患而且情况严重的，应当要求施工单位暂时停止施工，并及时报告建设单位

E. 施工单位拒不整改或者不停止施工的，工程监理单位应当及时向有关行政主管部门报告

17. 工程监理单位实施建设工程监理的主要依据包括（ ）。
- A. 法律法规及建设工程相关标准
B. 建设工程勘察设计文件
C. 建设工程监理合同
D. ISO 质量管理体系
E. 施工组织设计
18. 下面关于旁站监理的叙述中，不正确的是（ ）。
- A. 旁站必须由监理员负责实施
B. 若建设单位要求对施工全过程旁站，监理由无条件执行
C. 应对关键部位或关键工序的施工质量进行旁站
D. 对关键部位或关键工序的施工安全进行旁站
E. 钢筋绑扎过程监理需要实施旁站监理
19. 可作为旁站的关键部位、关键工序的情形主要包括（ ）。
- A. 影响工程主体结构安全的部位及其施工过程
B. 完工后无法检测其质量的部位及其施工过程
C. 返工会造成较大损失的部位及其施工过程
D. 深基坑土方回填
E. 建设单位临时指定的工程部位
20. 根据《建设工程安全生产管理条例》，关于工程监理单位职责的说法，正确的有（ ）。
- A. 工程监理单位应审查施工组织设计中的安全技术措施或专项施工方案是否符合工程建设强制性标准
B. 工程监理单位发现存在安全事故隐患，应要求施工单位整改

C. 专职安全生产管理人员发现存在安全事故隐患，应向总监理工程师报告

D. 危险性较大的分部分项工程专项施工方案，应由施工单位技术负责人签字后实施

E. 工程监理单位应委派专职安全生产管理人员现场监督专项施工方案的实施

21. 根据《建设工程安全生产管理条例》，施工单位的安全责任有（ ）。

A. 主要负责人应当对本单位的安全生产工作全面负责

B. 应当设立安全生产管理机构，配备专职安全生产管理人员

C. 总包单位应当对分包工程的生产全面负责，分包单位承担连带责任

D. 应对达到一定规模的危险性较大的分部分项工程编制专项施工方案

E. 主要负责人、项目负责人、专职安全生产管理人员应当经建设行政主管部门或其他有关部门考核合格后方可任职

22. 根据《建设工程质量管理条例》，工程监理单位有（ ）行为的，将处以 50 万元以上 100 万元以下的罚款，降低资质等级或者吊销资质证书。

A. 超越本单位资质等级承揽工程监理业务

B. 与建设单位串通，弄虚作假、降低工程质量

C. 与施工单位串通，弄虚作假、降低工程质量

D. 允许其他单位以本单位名义承揽工程监理业务

E. 将不合格的建筑工程按照合格签字

23. 根据《建设工程安全生产管理条例》，施工单位应满足现场卫生、环境与消防安全管理方面的要求包括（ ）。

- A. 做好施工现场人员调查
- B. 将现场办公、生活与作业区分开设置，保持安全距离
- C. 提供职工的膳食、饮水、休息场所符合卫生标准
- D. 不得在尚未竣工的建筑物内设置员工集体宿舍
- E. 设置消防通道、消防水源，配备消防设施和灭火器材

24. 根据住房和城乡建设部《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》，监理单位发现施工单位未按照专项施工方案施工的，应当要求其进行整改；情节严重的，应当要求其暂停施工，并及时报告建设单位。施工单位拒不整改或者不停止施工的，监理单位应当及时报告（ ）和（ ）。

- A. 建设单位
- B. 工程所在地住房城乡建设主管部门
- C. 设计单位
- D. 公安机关
- E. 勘察单位

25. 根据住房和城乡建设部《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》，施工、监理单位应当建立危大工程安全管理档案，监理单位应当将（ ）、（ ）、（ ）、验收及整改等相关资料纳入档案管理。

- A. 监理实施细则
- B. 专项施工方案审查
- C. 专项巡视检查
- D. 监理规划
- E. 监理大纲

26. 根据住房和城乡建设部《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》，建设单位有下列那些行为的需要责令限期改正，并处1万元以上3万元以下的罚款；对直接负责的主管人员和其他直接责任人员处1000元以上

5000 元以下的罚款。()

A. 未按照本规定提供工程周边环境等资料的

B. 未对超过一定规模的危大工程专项施工方案进行专家论证的

C. 未按照施工合同约定及时支付危大工程施工技术措施费或者相应的安全防护文明施工措施费的

D. 未按照本规定委托具有相应勘察资质的单位进行第三方监测的

E. 未对第三方监测单位报告的异常情况组织采取处置措施的

27. 根据住房和城乡建设部《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》，监理单位有下列那些行为的，责令限期改正，并处 1 万元以上 3 万元以下的罚款；对直接负责的主管人员和其他直接责任人员处 1000 元以上 5000 元以下的罚款。()

A. 未按照本规定编制监理实施细则的

B. 未对危大工程施工实施专项巡视检查的

C. 未按照本规定参与组织危大工程验收的

D. 未按照本规定建立危大工程安全管理档案的

E. 未按照本规定编制监理规划的

28. 根据住房和城乡建设部《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》危大工程实行分包并由分包单位编制专项施工方案的，专项施工方案应当由 () 及 () 共同审核签字并加盖单位公章。

A. 总承包单位技术负责人

B. 分包单位技术负责人

C. 总承包单位项目经理

D. 分包单位项目经理

E. 建设单位负责人

29. 下列单位应承担工程施工扬尘防治主体责任的有（ ）

- A. 建设单位 B. 施工单位 C. 监理单位
D. 施工劳务单位 E. 监督单位

30. 扬尘防治单位应编制扬尘预警响应预案，按照大气重污染（ ）预警响应级别，针对扬尘防治特点，采取洒水降尘、局部停工、全面停工等预警响应措施。

- A. 蓝色 B. 黄色 C. 橙色 D. 红色 E. 紫色

31. 根据《建设工程安全生产管理条例》，施工单位应该在下列（ ）处危险部位设置明显的安全警示标志。

- A. 施工现场入口处 B. 电梯井口 C. 脚手架
D. 分叉路口 E. 十字路口

32. 事故报告应当及时、准确、完整，任何单位和个人对事故不得（ ）。

- A. 迟报 B. 漏报 C. 谎报
D. 瞒报 E. 通报

33. 报告事故应当包括（ ）。

- A. 事故发生单位概况 B. 事故发生的时间、地点以及事故现场情况
C. 事故的简要经过 D. 已经采取的措 E. 事故处理结果

34. 超过一定规模的危险性较大的分部分项工程，必须经过专家论证。以下需要专家论证的分部分项工程有（ ）。

A. 开挖深度超过 5m（含 5m）的基坑（槽）的土方开挖、支护、降水工程

- B. 施工总荷载 15kN/m² 及以上；集中线荷载 20 kN/m² 及以上
- C. 混凝土模板支撑工程：搭设高度 8m 及以上；搭设跨度 18m 及以上
- D. 搭设高度 40m 及以上落地式钢管脚手架工程
- E. 架体高度 20m 及以上悬挑式脚手架工程

35. 危险性较大的分部分项工程是指建筑工程在施工过程中存在的、可能导致作业人员()或造成()的分部分项工程。

- A. 重伤
- B. 群死群伤
- C. 重大不良社会影响
- D. 社会影响
- E. 不良后果

36. 安全生产贯穿施工的全过程，安全监理应实行过程监管，采用()的工作方法。

- A. 事前预控
- B. 事中监督
- C. 检查验收
- D. 旁站监督
- E. 事后总结

37. 在实施安全监理时，根据《建设工程安全生产管理条例》要求，需遵守()的工作原则。

- A. 该审的审
- B. 该验的验
- C. 该查的查
- D. 该管的管
- E. 该报的报

38. 依据《安全生产法》的规定，生产经营单位的建设项目的安全设施必须做到“三同时”，即生产经营单位新建、改建、扩建工程项目的安全设施，必须与主体工程 ()。

- A. 同时勘察
- B. 同时设计
- C. 同时施工
- D. 同时审批
- E. 同时投入生产和使用

39. 根据《中华人民共和国安全生产法》第三条规定：我国的安全生产工作，强化和落实生产经营单位的主体责任建立生产()和社会监督的机制。

- A. 经营单位负责 B. 职工参与 C. 政府监管
- D. 行业自律 E. 领导负责

40. 安全检查的主要形式包括()。

- A. 定期安全检查 B. 经常性安全检查 C. 专项（业）安全检查
- D. 季节性、节假日安全检查 E. 三级安全检查

41. 各类模板拆除的顺序和方法，应根据模板设计的规定进行。如果模板设计无规定时，应符合下列那些规定()？

- A. 先支的后拆，后支的先拆 B. 先支的先拆，后支的后拆
- C. 先拆非承重的模板，后拆承重的模板及支架
- D. 先拆承重的模板 E. 后拆非承重的模板及支架

42. 目前出现建筑施工事故的主要类型包括()。

- A. 高处坠落事故 B. 坍塌事故 C. 物体打击事故
- D. 中毒事故 E. 触电事故

43. 建筑施工中通常所说的“三宝”是指哪些？

- A. 安全带 B. 安全锁 C. 安全鞋
- D. 安全网 E. 安全帽

44. 按照《建筑施工现场临时用电安全技术规范》，施工现场临时用电达到下列哪些条件之一的，需要编制临时用电组织设计？

- A. 用电设备 5 台及以上
- B. 用电设备 5 台及以下
- C. 用电设备总容量 50kW 及以上
- D. 用电设备总容量 50kW 及以下
- E. 用电设备 3 台及以上，且用电设备总容量 30kW 及以上

45. 脚手架底部的构造应符合下列哪些规定要求？

- A. 每根立杆底端应设底座或垫板，且应设纵向、横向扫地杆
- B. 纵向扫地杆距底座上皮不大于 200mm，并采用直角扣件与立杆固定
- C. 纵向扫地杆距底座上皮不大于 1000mm，并采用直角扣件与立杆固定
- D. 横向扫地杆应采用直角扣件固定在紧靠纵向扫地杆下方的立杆上
- E. 横向扫地杆设在距底面上 0.8m 处

46. () 属于外部危机。

- A. 自然灾害
- B. 取消强制监理
- C. 人员离职
- D. 流动资金短缺
- E. 客户装修风格改变

47. 危机管理的目的是 ()。

- A. 预防危机
- B. 危机总结
- C. 危机预警
- D. 危机营销
- E. 危机确认

48. 建立危机管理体系应遵循 () 原则。

- A. 严守机密
- B. 借助外力
- C. 大胆创新
- D. 权利均衡
- E. 全面确保

49. 满足 () 条件之一，可申请评定助理工程师职称。

- A. 大学本科毕业，从事专业技术工作一年以上
- B. 大学专科毕业，从事专业技术工作二年以上

- C. 中专毕业，从事专业技术工作三年以上
- D. 高中毕业，从事专业技术工作七年以上
- E. 初中以下学历人员，从事专业技术工作十年以上

50. 危机处理的理论依据包含（ ）等原则。

- A. 厘清危机责任原则
- B. 真诚沟通原则
- C. 危机营销原则
- D. 第三方求证原则
- E. 速度第一原则

51. 应对危机的策略有（ ）。

- A. 早：未雨绸缪，防微杜渐
- B. 快：快速出击，争分夺秒
- C. 诚：真诚坦率，不说假话
- D. 恒：持之以恒，坚持不懈
- E. 控：控制事态，钳制舆论

52. 一个合格的危机管理决策者应该具备（ ）等基本素质。

- A. 当机立断，控制事态
- B. 临危不惧，果断行事
- C. 严格履行危机处理方案
- D. 擅长应对新闻媒体
- E. 高超的沟通能力

53. 平行检验的方法包括（ ）

- A. 检验
- B. 量测
- C. 检测
- D. 实验
- E. 试验

54. 下列有关监理工程师注册的表述中，错误的有（ ）。

- A. 监理工程师每人最多可以申请三个专业注册
- B. 延续注册的有效期为 4 年
- C. 延续注册时，申请人需提交延续注册申请表

D. 初始注册时，不需要提供继续教育要求的证明材料

E. 变更注册时，需提供继续教育要求的证明材料

55. 专业监理工程师是由总监理工程师授权，负责实施某一专业或某一岗位的监理工作，有相应监理文件签发权，具有（ ）或具有（ ）及以上专业技术职称、（ ）年及以上工程实践经验并经监理业务培训的人员。

A. 工程类注册执业资格

B. 中级

C. 初级

D. 2 年

E. 3

56. 全过程工程咨询涉及建设工程全生命周期内的（ ）、前期可研、（ ）、（ ）、（ ）、工程监理、施工前期准备、施工过程管理、竣工验收及运营保修等各个阶段的管理服务。

A. 策划咨询

B. 工程设计

C. 招标代理

D. 造价咨询

E. 危机处理

57. 在河南省，监理人员按照取得的岗位不同，分为（ ）

A. 国家注册监理工程师

B. 注册监理工程师

C. 专业监理工程师

D. 监理员

E. 注册监理员

58. 项目监理机构应根据建设工程监理合同约定，采用（ ）等方式对建设工程实施监理。

A. 专项验收

B. 巡视

C. 平行检验

D. 旁站

E. 见证取样

59. 全过程工程咨询服务可由一家具有综合能力的工程咨询企业实施，或可由多家具有不同专业特长的工程咨询企业联合实施，也可以根据建设

单位的需求，依据全过程工程咨询企业自身的条件和能力，为工程建设全过程中的几个阶段提供不同层面的（ ）服务。

- A. 咨询
- B. 组织
- C. 管理
- D. 经济
- E. 技术

60. 注册监理工程师可以从事（ ）服务以及国务院有关部门规定的其他业务。

- A. 建设工程监理
- B. 工程勘察设计
- C. 工程经济与技术咨询
- D. 工程招标与采购咨询
- E. 工程项目管理

61. 实施建筑工程监理前，建设单位应当将（ ），书面通知被监理的建筑施工企业。

- A. 委托的工程监理单位
- B. 监理的内容
- C. 监理单位的报酬
- D. 监理人员名单
- E. 监理权限

62. 根据《建筑法》，建筑施工企业在编制施工组织设计时，对专业性较强的工程项目（ ）

- A. 应当编制专项安全施工组织设计
- B. 视情况决定是否编制专项安全施工组织设计
- C. 不必编制专项安全施工组织设计
- D. 采取安全技术措施
- E. 视情况决定是否采取安全技术措施

63. 以下关于工程监理单位的几种说法，正确的是（ ）

- A. 与建设单位或者施工单位串通，弄虚作假、降低工程质量的

- B. 禁止工程监理单位超越本单位资质等级许可的范围承担工程监理业务
- C. 禁止工程监理单位以其他工程监理单位的名义承担工程监理业务
- D. 禁止工程监理单位允许其他单位或者个人以本单位的名义承担工程监理业务
- E. 工程监理单位不得转让工程监理业务

64. 根据《建设工程安全生产管理条例》，下列说法正确的是（ ）：

- A. 建设工程安全生产管理条例只适用于施工单位
- B. 建设工程安全生产管理条例适用于施工单位
- C. 建设工程安全生产管理条例不适用于建设单位
- D. 建设工程安全生产管理条例不适用于监理单位
- E. 建设工程安全生产管理条例不适用于设计单位

65. 根据《建设工程安全生产管理条例》，下列说法错误的是（ ）

- A. 建设工程安全生产管理，坚持质量第一、预防为主的方针
- B. 建设单位可压缩合同约定工期
- C. 建设工程安全生产管理，坚持预防为主、安全为主的方针
- D. 建设单位因建设工程需要，向有关部门或者单位查询相关资料时，有关部门或者单位应当及时提供。
- E. 建设工程安全生产管理，坚持安全第一、预防为主的方针。

66. 违反企业安全许可证条例，未取得安全生产许可证擅自进行生产的（ ）

- A. 责令停止生产
- B. 没收违法所得

C. 并处 10 万元以上 50 万元以下的罚款

D. 造成重大事故或者其他严重后果，构成犯罪的，依法追究刑事责任

E. 并处 50 万元以上的罚款

67. 建设项目需要配套建设的安全生产设施，必须与主体工程（ ）。

A. 同时设计 B. 同时施工 C. 同时投产使用

D. 同时报废 E. 同时竣工

68. 职工有下列情形之一的，应当认定为工伤：（ ）

A. 在工作时间和工作场所内，因工作原因受到事故伤害的

B. 患职业病的

C. 因工外出期间，由于工作原因受到伤害或者发生事故下落不明的

D. 法律、行政法规规定应当认定为工伤的其他情形

E. 工作时间前后在工作场所内，从事与工作有关的预备性或者收尾性工作受到事故伤害的

69. 注册执业人员未执行法律、法规和工程建设强制性标准的：（ ）

A. 责令停止执业三个月以上一年以下

B. 情节严重的吊销执业资格证书，五年内不予注册

C. 造成重大安全事故的，终身不予注册

D. 构成犯罪的，依法追究刑事责任

E. 降低资质等级

70. 某工业厂房进行改建，工业厂房附近有一个二层楼，一楼存放的是白磷、红磷、硫磺等化学物品，二楼暂时闲职。由于空间狭窄，施工单位

与建设单位协商使用二层楼，下列说法正确的是：（ ）

- A. 二楼可以作为员工宿
- B. 二楼可以作为现场临时仓储用房
- C. 经安全部门同意可作为员工宿舍
- D. 整栋楼不得作为员工宿舍
- E. 整栋楼不得作为办公用房

71. 工程监理单位在实施监理过程中，发现安全事故隐患，其能够采取的措施有（ ）

- A. 罚款
- B. 要求施工单位整改
- C. 要求施工单位暂时停工
- D. 要求施工单位停止整顿
- E. 向有关主管部门报告

72. 在影响工程质量的诸多因素中，环境因素对工程质量起到重要作用。

下列因素属于工程作业环境条件的有（ ）。

- A. 防护措施
- B. 水文、气象
- C. 施工作业面
- D. 组织管理体系
- E. 通风照明

73. 实行见证取样应满足的要求有（ ）

- A. 见证取样的送检和资料必须真实、完整、符合相应规定
- B. 试验室出具的报告一式两份，分别由建设单位和项目监理单位保存
- C. 见证取样的频率，国家或地方主管部门有规定的，执行相关规定
- D. 施工单位从事取样的人员一般应为试验室人员或专职质检人员
- E. 负责见证取样的专业监理工程师要具有材料、试验等方面的专业知识

74. 项目监理单位安排监理人员对工程施工进行巡视的主要内容有（ ）

- A. 是否按工程设计文件、工程建设标准和审批的施工方案施工

B. 使用的工程材料、构配件和设备是否合格

C. 实际费用支出是否与资金使用计划一致

D. 施工现场质量管理人员是否到位

E. 特种作业人员是否持证上岗

75. 下列建设工程项目风险中，属于组织风险的有（ ）

A. 人身安全控制计划

B. 工作流程组织

C. 引起火灾和爆炸的因素

D. 任务分工和管理职能分工

E. 设计人员和监理工程师的能力

三、案例分析

案例一

1、某钢筋混凝土框架结构工程，地上十七层，地下三层，建筑总高 62m，砼叠合楼板，玻璃幕墙外立面，预制钢筋混凝土楼梯。基坑挖土深度为 8m，地下水位位于地表以下 8m，采用钢筋混凝土排桩和钢筋混凝土内支撑支护体系。工程在履约的过程中，发生了以下事件：

事件一：监理工程师在审查施工组织设计时，发现需要单独编制专项施工方案的分项工程清单内列有塔吊安装拆除，施工电梯安装拆除、外脚手架工程。监理工程师要求补充完善清单内容。

事件二：项目专职安全员在安全“三违”巡视检查时，发现人工拆除钢筋混凝土内支撑施工的安全措施不到位，有违章作业现象，要求立即停止拆除作业。

事件三：施工员在楼层悬挑式钢质卸料平台安装技术交底中，要求使用卡环进行钢平台吊运与安装，并在卸料平台三个侧边设置 1200mm 高的固定式安全防护栏杆架子工对此提出异议。

事件四：主体结构施工过程中发生塔吊倒塌事故，当地县级人民政府接到事故报告后，按规定组织安全生产监督管理部门。负有安全生产监督管理职责的有关部门等派出相关人员组成了事故调查组，对事故展开调查。施工单位按照事故调查组移交的事故调查报告中对事故责任者的处理建议对事故责任人进行处理。

问题：

1. 事件一中，按照《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》，本工程还应单独编制哪些专项施工方案？
2. 事件二中，除违章作业外，针对操作行为检查的“三违”巡查还应包括哪些内容？混凝土内支撑还可以采用哪几类拆除方法？
3. 写出事件三中技术交底的不妥之处，并说明楼层卸料平台上安全防护与管理的具体措施。
4. 事件四中，施工单位对事故责任人的处理做法是否妥当？并说明理由。事故调查组还应有哪些单位派员参与？

案例二：

某工程，建筑面积 36200m²，地上 25 层，钢筋混凝土剪力墙结构，地下 2 层，筏板基础，室内隔墙采用加气混凝土砌块，建设单位依法选择了施工总承包单位，签订了施工总承包合同。合同约定：室内墙体等部分材料由建设单位采购；建设单位同意 施工总承包单位将部分工程依法分包和管理。合同履行过程中，发生了下列事件：

事件 1：施工总承包单位项目经理安排项目技术负责人组织编制《项目管理实施规划》，并提出了编制工作程序和施工总平面图现场管理总体要求，施工总平面图现场管理总体要求包括“安全有序”、“不损害公众利益”两项内容。

事件 2：施工总承包单位编制了《项目安全管理实施计划》，内容包括：“项目安全管理目标”、“项目安全管理机构和职责”、“项目安全管理主要措施”三方面内容，并规定项目安全管理工作贯穿施工阶段。

事件 3：施工总承包单位按照“分包单位必须具有营业许可证、必须经过建设单位同意”等分包单位选择原则，选择了裙房结构工程的分包单位。双方合同约定分包工程技术资料由分包单位整理、保管，并承担相关费用。分包单位以其签约得到建设单位批准为由，直接向建设单位申请支付分包工程款。

事件 4：建设单位采购的一批墙体砌块经施工总承包单位进场检验发现，墙体砌块导热性能指标不符合设计文件要求。建设单位以指标值超差不大为由，书面指令施工总承包单位使用该批砌块，施工总承包单位执行

了指令。监理单位对此事发出了整改通知，并报告了主管部门，地方行政主管部门依法查处了这一事件。

事件 5：当地行政主管部门对施工总承包单位违反施工规范强制性条文的行为，在当地建筑市场诚信记录平台上进行了公布，公布期限为 6 个月。公布后，当地行政主管部门结合企业整改情况，将公布期限调整为 4 个月。国家住房和城乡建设部在全国进行公布，公布期限 4 个月。

问题：

- 1、事件 1 中，项目经理的做法有何不妥？项目管理实施规划编制工作程序包括哪些内容？施工总平面图现场管理总体要求还应包括哪些内容？
- 2、事件 2 中，项目安全管理实施计划还应包括哪些内容？工程总承包项目安全管理工作应贯穿哪些阶段？
- 3、指出事件 3 中施工总承包单位和分包单位做法的不妥之处，分别说明正确做法。
- 4、依据《民用建筑节能管理规定》，当地行政主管部门就事件 4，可以对建设、施工、监理单位给予怎样的处罚？
- 5、事件 5 中，当地行政主管部门及国家住房和城乡建设部公布诚信行为记录的做法是否妥当？全国、省级不良诚信行为记录的公布期限各是多少？

案例三

某施工单位(乙方)与某建设单位(甲方)签订了某项工业建筑的地基强夯处理工程,包括开挖土方、填力、点夯、满夯等。由于工程量无法准确确定,按照施工合同规定,按施工图预算方式计价,乙方必须严格按照施工图及施工合同规定的内容及技术要求施工,工程量由监理工程师负责计量。根据该工程的合同特点,监理工程师提出的工程量计量与工程款支付程序的要点如下:

- (1)乙方对已完工的分项工程在7天内向监理工程师申请质量认证,取得质量认证后,向监理工程师计量申请报告;
- (2)监理工程师在接到报告后7天内核实已完工程量,并在计量前24小时通知乙方,乙方为计量提供便利条件并派人参加;乙方不参加计量,监理工程师按照规定的计量方法自行计量,计量结果有效;计量结束后,监理工程师签发计量证书;
- (3)乙方凭质量认证和计量证书向监理工程师提出付款申请;
- (4)监理工程师审核申报材料,确定支付款额,向甲方提供付款证明文件;
- (5)甲方根据乙方取得的计量证书与付款证明对工程的价款进行支付或结算;工程开工前,乙方向业主提交了施工组织设计并得到批准。

问题

1. 在开挖土方过程中,有两项重大原因使工期发生较大的拖延:一是施工过程中遇到数天季节性大雨,由于雨后土壤含水量过大不能立即进行强夯施工,从而耽误了部分工期;二是土方开挖时遇到了一些工程地质勘

探没有探明的孤石，排除孤石拖延了一定的时间。随后，乙方按着正常索赔程序提出了延长工期并补偿停工期间窝工损失的要求。试问，监理工程师是否应该受理这两起索赔事件？为什么？

2. 在工程施工过程中，乙方根据监理工程师指示，就部分工程进行了变更施工。试问，变更部分合同价款应根据什么原则进行确定？

3. 在工程施工过程中，当进行到施工图所规定的处理范围边缘时，乙方在取得在场的监理工程师认可的情况下，为了使夯击质量得到保证，将夯击范围适当扩大。施工完成后，乙方就扩大范围内的施工工程量向监理工程师提出计量付款的要求，但遭到拒绝。试问，监理工程师拒绝承包商的要求合理否？为什么？

案例四

某单位工程为单层钢筋混凝土排架结构，共有 60 根柱子，32m 空腹屋架。业主委托某监理单位对施工阶段进行监理。在施工过程中，监理工程师发现刚拆模的钢筋混凝土柱子中有 10 根存在工程质量问题。其中 6 根蜂窝、露筋较严重；4 根柱子蜂窝、麻面轻微，且截面尺寸小于设计要求。截面尺寸小于设计要求的 4 根柱子经设计单位验算，可以满足结构安全和使用功能要求，可不加固补强。在监理工程师组织的质量事故分析处理会议上，施工单位提出了如下几个处理方案： 方案一：6 根柱子加固补强，补强后不改变外形尺寸，不造成永久性缺陷；4 根柱子不加固补强。

方案二：10 根柱子全部砸掉重做。方案三：6 根柱子砸掉重做；4 根柱子不加固补强。工程竣工后，承包方组织了该单位工程的预验收，在组织正式竣工验收前，业主已提前使用该工程。业主使用中发现房屋屋面漏水，要求承包方修理。

【问题】

1. 合同要求承包方要保证地基与基础及主体结构两个分部工程质量不允许存在永久性缺陷,以达到能评为市、省、国优工程为目标。以上对柱子工程质量问题的三种处理方案中，哪种处理方案能满足要求?为什么?

2. 该工程项目的分项工程如何组织验收?

3. 该工程项目的主体结构分部工程如何组织验收?

4. 在工程未正式验收前，业主提前使用是否可认为该单位工程已验收?对出现的质量问题，承包方是否应承担保修责任?

5. 填空题:

(1)对功能多样、体量庞大的单位工程，可以从发挥投资效益、迟早形成使用功能的角度考虑，进行()验收。

(2)施工单位的自检评定的三个层次主要是由施工单位专职质检员、班组质检员、()来执行。

(3)检验批合格质量的两条件是①主控项目和一般项目的质量经抽样检验合格、②()。

(4)隐蔽工程"验收结论"应在施工单位自检合格的前提下，并报经建设单位组织设计、施工、监理等单位共同验收后，由()单位综合各验收

单位意见后填写。

案例五

某港口的码头工程，在施工设计图纸没有完成前，业主通过招标选择了一家总承包单位承包该工程的施工任务。由于设计工作尚未完成，承包范围内待实施的工程性质明确，但工程量还难以确定，双方商定拟采用总价合同形式签订施工合同，以减少双方的风险。施工合同签订前，业主委托了一家监理单位协助业主签订施工合同和进行施工阶段监理。监理工程师查看了业主(甲方)和施工单位(乙方)草拟的施工合同条件，发现合同中有以下一些条款：

- 1.乙方按监理工程师批准的施工组织设计(或施工方案)组织施工，乙方不承担因此引起的工期延误和费用增加的责任。
- 2.甲方向乙方提供施工场地的工程地质和地下主要管网线路资料，供乙方参考使用。
- 3.乙方不能将工程转包，但允许分包，也允许分包单位将分包的工程再次分包给其他施工单位。
- 4.监理工程师应当对乙方提交的施工组织设计进行审批或提出修改意见。
- 5.无论监理工程师是否参加隐蔽工程的验收，当其提出对已经隐蔽的工程重新检验的要求时，乙方应按要求进行剥露，并在检验合格后重新进

行覆盖或者修复。 检验如果合格，甲方承担由此发生的经济支出，赔偿乙方的损失并相应顺延工期。检验如果不合格，乙方则应承担发生的费用，工期不予顺延。

6.乙方按协议条款约定时间应向监理工程师提交实际完成工程量的报告。监理工程师接到报告 7 天内按乙方提供的实际完成的工程量报告进行计量，并在计量前 24 小时前通知乙方。

[问题]

1. 业主与施工单位选择的总价合同形式是否恰当?为什么?
2. 请逐条指出以上合同条款中的不妥之处，应如何改正?
3. 若检验工程质量不合格，你认为影响工程质量应从哪些主要因素进行分析?

案例六

某工程项目，业主甲分别与监理单位乙、施工单位丙签订了施工阶段的委托监理合同和施工合同。在委托监理合同中对于业主和监理单位的权利、义务和违约责任的某些规定如下：

1. 乙方在监理工作中应维护甲方的利益。
2. 施工期间的任何设计变更必须经过乙方审查、认可并发布变更指令，方为有效并付诸实施。
3. 乙方应在甲方的授权范围内对委托的工程项目实施施工监理。

4. 乙方发现工程设计中的错误或不符合建筑工程质量标准的要求时，有权要求设计单位更改。

5. 乙方监理仅对本工程的施工质量实施监督控制；进度控制和费用控制任务由甲方行使。

6. 乙方对工程进度款支付有审核签认权；甲方有独立于乙方之外的自主支付权。

问题：

1. 各项中是否有不妥之处，如有不妥，请写出正确做法。

案例七

某外资大型商业中心工程项目，业主 A 与某一级施工企业 B 和某甲级监理公司 C 分别签订了工程施工合同和施工阶段监理合同，工程开工后发生了以下一些事件：

1. 事件一：在修建国际商品展销中心工程的基础施工中，由于班组违章作业，出现使已经过监理人员检验合格的基础钢筋位移质量事故，在浇筑混凝土不久后，被监理方发现及时口头指示后书面通知承包方立即停工处理和整改。承包方按监理方指令执行，提出质量事故报告及处理方案，经监理工程师审查批准后实施。

整改完成后，经监理方重新检验确认合格后，指令复工，继续进行基础混凝土施工。由此造成的经济损失由承包方承担，工期拖期不予延长，

监理方还将此事故及处理情况向业主作了报告。而业主代表书面提出：出现质量事故，监理公司也应负一定责任，要求扣除 1% 的监理费作为罚金。

2. 事件二：在地下管道施工中，管道铺设完毕后，承包方曾书面通知监理方要求检查管道铺设质量。但监理方收到质量验收通知单后，在合同约定的时间内并未前来检验，也未提出延期检查的书面要求。因此，承包方即将管沟予以回填。为此，监理方书面指令要求承包方将管沟重新挖开，以便检验管道质量。承包方按监理方要求对管沟进行剥露，经监理方检查后，确认管道铺设质量未达到设计图纸和合同要求，也不符合标准和规范要求，管道接口部位严重漏水。

因此，监理方要求承包方返工。承包方按要求进行了管道的返工处理，经监理方检验质量合格予以确认后，将管沟重新回填。为此，承包方提出除管道返工费用由于是承包方原因造成的质量不合格应自己承担外，要求发包方补偿再度剥露费用 76000 元(包括重新开挖、回填以及更新由于重挖造成的部分管道损坏的费用)和工期延长 8 天。

3. 事件三：在修建该商业中心的东方广场和商业大厦工程中，开挖基础坑时，发现大量化石和古人类文明遗址，经有关部门及专家鉴定为远古类人猿活动遗址，有重大考古价值，经国家有关部门与业主协商决定在该处进行发掘工作，并与承包方协商后决定由承包方抽调部分力量参与文物发掘工作。经 40 天发掘工作基本完成。为此，承包方向发包方提出要求：补偿参与考古发掘工作的直接费 48 万元，由于工程暂停和延期所

造成的劳动力和机械设备闲置等损失 32 万元；补偿 20%管理费和 10%利润：延长工期 40 天。

问题：

1、对事件一你作为监理方是否接受业主代表的要求？为什么？

2、对事件二

(1) 承包方在管道未经监理检查并认可其质量的情况下，能否回填和覆盖？

管沟合法回填的前提条件是什么？

(2) 承包方提出的发包方补偿管沟再度剥露的费用和工期延长的要求是否合理？为什么？监理方应如何处理？

3、对事件三

(1) 当在施工中发现地下化石及文物后，监理单位应按照什么程序处理？

(2) 承包方提出的费用补偿及延长工期的要求是否合理？为什么？

案例八

某监理单位与业主签订了某钢筋混凝土结构商住楼工程项目施工阶段的监理合同，专业监理工程师例行在现场巡视检查、旁站实施监理工作。在监理过程中，发现以下一些问题。

1. 某层钢筋混凝土墙体，由于绑扎钢筋困难，无法施工，施工单位未通报监理工程师就把墙体钢筋门洞移动了位置。

2. 某层一钢筋混凝土柱，钢筋绑扎已检查、签证，模板经过预检验收，

浇筑混凝土过程中及时发现模板涨模。

3. 某层钢筋混凝土墙体，钢筋绑扎后未经检查验收，即擅自合模封闭，正准备浇筑混凝土。

4. 某段供气地下管道工程，管道铺设完毕后，施工单位通知监理工程师进行检查，但在合同规定时间内，监理工程师未能到现场检查，又未通知施工单位延期检查。施工单位即行将管沟回填覆盖了将近一半。监理工程师发现后认为该隐蔽工程未经检查认可即行覆盖，质量无保证。

5. 施工单位把地下室内防水工程分包给一专业防水施工单位施工，该分包单位未经资质验证认可，即进场施工，并已进行了 200 m² 的防水工程。

6. 某层钢筋骨架正在进行焊接中，监理工程师检查发现有 2 人未经技术资质审查认可。

7. 某楼层一户住房房间钢门框经检查符合设计要求，日后检查发现门销已经焊接，门窗已经安装，门扇反向，经检查施工符合设计图纸要求。

[问题]

以上各项问题监理工程师应如何分别处理？

案例九

2003 年 11 月 12 日国务院第 28 次常务会议通过了《建设工程安全生产管理条例》，这对加强建设工程安全生产监督管理，保障人民群众生命和财产安全起到了很大作用。

【问题】

1. 《建设工程安全生产管理条例》规定，哪些工程必须由专职安全生产

管理人员进行现场监督？

2. 《建设工程安全生产管理条例》要求施工单位建立的规章制度有哪些？

3. 《建设工程安全生产管理条例》制定的依据是什么？

案例十

某建筑公司通过投标承接了本市某房地产开发企业的一栋钢筋混凝土剪力墙结构住宅楼，承包商在完成室外装修后，发现该建筑物向西北方向倾斜，该建筑公司采取了在倾斜一侧减载与在对应一侧加载、注浆、高压粉喷、增加锚杆静压桩等抢救措施，但无济于事，该房地产开发企业为确保工程质量和施工人员的生命安全，主动要求并报政府同意，采取上层结构 6~18 层定向爆破拆除的措施，从根本上消除了该栋楼的质量隐患。在事故调查过程中，出现了以下不同的处理意见：

1. 工程勘察单位根据要求进行了工程勘察，并提交了详细的工程勘察资料，因此工程勘察单位不承担任何质量责任。

2. 建设单位为了加快进度，牺牲工程质量，并且未按规定委托监理单位对工程建设实施监理，因此建设单位应对工程质量事故负责。而设计单位是根据建设单位要求所进行的设计和处理，因此设计单位对质量事故不承担责任。

3. 施工单位在施工过程中及时提出问题，并提出加固补强方案，因此施工单位对该工程质量事故不承担任何责任。

4. 因建设单位及时采取爆破拆除措施，确保了相邻建筑和住户的生命财产安全，因此该质量事故不是重大质量事故。为了降低成本，项目经理

通过关系购进廉价暖气管道，并隐瞒了工地甲方和监理人员，工程完工后，通过验收交付使用单位使用，过了保修期后的某一冬季，大批用户暖气漏水。

【问题】

1. 处理工程质量事故的程序有哪些？
2. 判断事故处理意见是否妥当？
3. 暖气漏水的责任是否应由施工单位承担？为什么？

案例十一

某实施监理的工程项目，监理工程师对施工单位报送的施工组织设计审核时发现两个问题：一是施工单位为方便施工，将设备管道竖井的位置作了移位处理；二是工程的有关试验主要安排在施工单位试验室进行。总监理工程师分析后认为，管道竖井移位方案不会影响工程使用功能和结构安全，因此，签认了该施工组织设计报审表并送达建设单位；同时指示专业监理工程师对施工单位试验室资质等级及其试验范围等进行考核。

项目监理过程中有如下事件：

事件 1：在建设单位主持召开的第一次工地会议上，建设单位介绍工程开工准备工作基本完成，施工许可证正在办理，要求会后就组织开工。总监理工程师认为施工许可证未办理好之前，不宜开工。对此，建设单位代表很不满意，会后建设单位起草了会议纪要，纪要中明确边施工边办理施工许可证，并将此会议纪要送发监理单位、施工单位，要求遵照执行。

事件 2：设备安装施工，要求安装人员有安装资格证书。专业监理工程师检查时发现施工单位安装人员与资格报审名单中的人员不完全相符，其中五名安装人员无安装资格证书，他们已参加并完成了该工程的一项设备安装工作。

事件 3：设备调试时，总监理工程师发现施工单位未按技术规程要求进行调试，存在较大的质量和安全隐患，立即签发了工程暂停令，并要求施工单位整改。施工单位用了 2 天时间整改后被指令复工。对此次停工，施工单位向总监理工程师提交了费用索赔和工程延期的申请，强调设备调试为关键工作，停工 2 天导致窝工，建设单位应给予工期顺延和费用补偿，理由是虽然施工单位未按技术规程调试但并未出现质量和安全事故，停工 2 天是监理单位要求的。

问题：

1. 总监理工程师应如何组织审批施工组织设计？总监理工程师对施工单位报送的施工组织设计内容的审批处理是否妥当？说明理由。
2. 专业监理工程师对施工单位试验室除考核资质等级及其试验范围外，还应考核哪些内容？
3. 事件 1 中建设单位在第一次工地会议的作法有哪些不妥？写出正确的作法。
4. 监理单位应如何处理事件？
5. 在事件 3 中总监理工程师的作法是否妥当？施工单位的费用索赔和工程延期要求是否应该被批准？说明理由。

复 习 题 参 考 答 案

一、单项选择题（每题的备选项中，只有一个最符合题意）

1-5 C B D C B

6-10 A A A B C

11-15 D B A B D

16-20 B D A A D

21-25	C A B A C	26-30	A A A A D
31-35	D B A B A	36-40	D A B A A
41-45	B B C A B	46-50	B D C A A
51-55	C B C B B	56-60	A A C B A
61-65	B A A A C	66-70	C A A B A
71-75	A A B B C	76-80	D C C D C
81-85	B A B C D	86-90	B C C D D
91-95	B C A B B	96-100	C C C C A
101-105	A D B A C	106-110	D C B C D
111-115	B A D B B	116-120	C D D A A
121-125	C B B C A	126-130	B A B B D
131-135	D C B C B	136-140	C B A C D
141-145	B D B C B	146-150	C A D B C
151-155	A D C D B	156-160	A B A C D
161-163	A A A		

二、多选题（每题的备选项中，有 2 个或 2 个以上符合题意，至少有 1 个错项。错选，本题不得分；少选，所选的每个选项得 0.5 分）

- | | | | | |
|----------|----------|----------|---------|----------|
| 1. AB | 2. ACDE | 3. ABE | 4. BC | 5. ABCE |
| 6. AB | 7. BCDE | 8. BDE | 9. BCDE | 10. ABCE |
| 11. BCD | 12. ABCD | 13. CBDA | 14. BDE | 15. BA |
| 16. ACDE | 17. ABC | 18. ABDE | 19. ABC | 20. ABCD |
| 21. ABDE | 22. BCE | 23. BCDE | 24. AB | 25. ABC |

26. ACDE	27. ABCD	28. AB	29. AB	30. ABCD
31. ABC	32. ABCD	33. ABCD	34. ABCE	35. BC
36. ABE	37. ACDE	38. BCE	39. ABCD	40. ABCD
41. AC	42. ABCE	43. ADE	44. AC	45. ABD
46. ABE	47. ACD	48. CE	49. ABCD	50. BDE
51. ABCD	52. ABE	53. BCE	54. ABDE	55. ABD
56. ABCD	57. ACD	58. BCDE	59. BCDE	60. ACDE
61. ABE	62. AD	63. BCDE	64. BE	65. ABC
66. ABCD	67. ABC	68. ABCD	69. ABCD	70. BD
71. BCE	72. ACE	73. CDE	74. ABDE	75. BDE

三、案例分析题

案例一

参考答案：

1. 专项方案有：1)、基坑工程；2)、模板工程及支撑体系；3)、起重机械吊装及起重机械安装拆卸工程；4)、脚手架工程；5)、拆除工程；6)、暗挖工程；7)、其它。

2. 1)、三违：违章指挥、违章作业、违反劳动纪律的行为发生；

2)、拆除方法：机械拆除、爆破拆除、静力破碎。

3. 1)、施工员在楼层悬挑式钢质卸料平台安装技术交底不妥，项目技术负责人交底；

2)、卸料平台不应用卡环，应用通过钢丝绳与预埋的吊环可靠拉结，自成受力系统，连墙杆；

3)、固定式防护栏杆不妥，应设置活动防护栏杆。

4. 1)、事故发生单位不应当按照事故调查报告进行处理，事故发生单位应当按照负责事故调查的人民政府的批复，对本单位负有事故责任的人员进行处理；

2)、事故调查组由有关人民政府、安全生产监督管理部门、负有安全生产监督管理职责的有关部门、监察机关、公安机关以及工会派人组成，并应当邀请人民检察院派人参加。事故调查组可以聘请有关专家参与调查。

案例二

参考答案：

1、事件 1 中，项目经理安排项目技术负责人组织编制《项目管理实施规划》不妥。项目管理实施规划编制工作程序包括的内容：1)、了解项目相关各方的要求；2)、分析项目条件和环境；3)、熟悉相关的法规和文件；4)、组织编制；5)、履行报批手续。

施工总平面图现场管理总体要求还应包括的内容：文明施工、整洁卫生、不扰民。

2、事件 2 中，项目安全管理实施计划还应包括的内容：1)、项目安全危险源的辨识与控制技术和管理措施；2)、对从事危险环境下作业人员的培训教育计划；3)、对危险源及其风险规避的宣传与警示方式。

工程总承包项目安全管理工作应贯穿于工程设计、采购、施工、试运行各阶段。

3、事件 3 中，施工总承包单位和分包单位做法的不妥之处及正确做法：1)、不妥之处：施工总承包单位选择分包单位原则不全面。正确做

法：分包单位选择原则：主体和基础工程必须自己组织施工；分包商必须具有营业许可证，其资质必须符合工程类别的要求；必须经过业主同意许可；禁止出现层层分包的现象。

2)、不妥之处：将裙房结构工程进行分包。正确做法：主体工程必须由施工总承包单位组织施工。

3)、不妥之处：分包工程技术资料由分包单位整理、保管，并承担相关费用。正确做法：各种技术资料必须由施工总承包单位整理保管、分包单位协助并承担所发生的费用。

4)、不妥之处：分包单位直接向建设单位申请支付分包工程款。正确做法：分包单位应向施工总承包单位申请支付分包工程款。

4、依据《民用建筑节能管理规定》，当地行政主管部门就事件4，可以对建设单位给予的处罚：由县级以上地方人民政府建设主管部门责令改正，处20万元以上50万元以下的罚款。可以对施工单位给予的处罚：由县级以上地方人民政府建设主管部门责令停业整顿，降低资质等级或者吊销资质证书；造成损失的，依法承担赔偿责任。

5、事件5中，当地行政主管部门及国家住房和城乡建设部公布诚信行为记录的做法不妥当。全国、省级不良诚信行为记录的公布期限是6个月至3年。

案例三

参考答案：

1. 对两项索赔的处理：孤石是一个有经验的承包商无法合理预见的，属于建设单位的风险责任，索赔成立；阴雨天气属正常季节性的，这是有经验的承包商预先应该估计的因素，在合同工期内已作考虑，因而索赔

理由不成立，索赔应予驳回。

2. 变更价款的确定原则。

(1) 合同中已有适用于变更工程的价格，按合同已有的价格计算、变更合同价款。

(2) 合同中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更合同价款。

(3) 合同中没有适用或类似于变更工程的价格，由承包商提出适当的变更价格，监理工程师批准执行，这一批准的变更价格，应与承包商达成一致，否则由工程造价管理部门裁定。

3. 监理工程师的拒绝是正确的。监理工程师认可的是承包商的保证施工质量的技术措施，一般在业主没有批准追加相应费用的情况下，技术措施费用应由乙方自己承担。

案例四

参考答案：

1. 方案二可满足要求，因为合同要求地基与基础及主体结构两个分部工程质量不允许存在永久性缺陷，以达到能评为市、省、国优工程为目标。而采取方案二，所在主体结构分部工程可正常评为合格，此方案可行。其他，方案一、方案三所在主体分部工程都不同程度存在永久性缺陷，不能实现合同目标。

2. 该工程项目的分项工程应由监理工程师组织施工单位项目专业质量(技术)负责人等进行验收。

3. 该工程项目的主体结构分部工程应由总监理工程师(建设单位项目负责人)组织施工单位项目负责人和技术、质量负责人等进行验收；同时，

勘察、设计单位工程项目负责人和施工单位技术、质量部门负责人也应参加该分部工程验收。

4. 工程未经验收，业主提前使用，按现行法规是不允许的，不能视为该单位工程已验收。因此，对出现的质量问题：如果属于业主强行使用直接产生的质量问题，业主承担责任；如果属于施工质量问题，承包方承担保修责任。

5. (1) 分期；(2) 操作者；(3) 具有完整的施工操作依据和质量检查记录；(4) 建设(监理)

案例五

参考答案：

1. 不恰当，该工程不宜使用总价合同形式，因该项目工程量难以确定。

2. (1) “乙方不应承担因此引起的工期延误和费用增加的责任”不妥。

改正：乙方按监理工程师批准的施工组织设计(或施工方案)组织施工，不应承担非自身原因引起的工期延误和费用增加的责任。

(2) “供乙方参考使用”不妥

改正：保证资料(数据)真实、准确。

(3) “再次分包”不妥。

改正：不允许分包单位再次分包。

(4) 不妥。

改正：乙方应向监理工程师提交施工组织设计，供其审批或提出修改意见。

(5) 妥当

(6) “监理工程师按乙方提供的实际完成的工程量报告进行计量”不妥。

改正：监理工程师应按设计图纸对已完工程量进行计量。

3.影响工程质量的主要因素有：人、材料、施工方法、施工机械、环境。

案例六

参考答案：

1. 不妥。应当乙方在监理工作中公正地维护有关各方面的合法权益。
2. 不妥。正确的应当是：设计变更审批权在业主，任何设计变更须经乙方审查并报业主审查、批准、同意后，再由乙方发布变更令，实施变更。
3. 正确。
4. 不妥。正确的应当是：乙方发现设计错误或不符合质量标准要求时，应报告甲方，要求设计单位改正并向甲方提供报告。
5. 不妥。因为三大控制目标是相互联系、相互影响的。正确的应当是：监理单位有实施工程项目质量、进度和费用三方面的监督控制权。
6. 不妥。正确的应当是：在工程承包合同议定的工程价格范围内，乙方对工程进度款的支付有审核签认权；未经乙方签字确认，甲方不得支付工程款。

案例七

参考答案：

1. 监理方不能接受这一要求。因为承包方违章作业造成的质量事故，不是由于监理的错误指令造成的，不属于监理方责任。因而扣 1% 监理费作为罚金是不合理的，不能接受。
2. (1) 承包方管道铺设在未经监理方检查和认可其质量合格的情况下，可

以回填和覆盖，但必须具备如下的前提条件：①承包方自检合格后，在验收前 48h 已书面通知监理方检查验收；②监理人员没有在合同约定的时间内到场检验，而且在不能按时到场检验的情况下，又未能提前 24h 向承包方提出书面的延期检查要求。

在一般情况下，承包方合法回填管沟的前提条件是：①自检质量合格；②经过监理方检查并书面确认工程质量合格，符合国家或行业规范、标准以及设计文件和施工合同的要求；③在按合同约定的要求时间内，承包方已书面通知监理方检查，监理方未能按约定时间到场检查，也未能提前提示延期检查的要求。

(2) 承包方向发包方提出补偿管沟剥露的费用和延长工期的要求不合理。

因为通常不论隐蔽工程是否经过验收，当监理工程师提出剥露或开孔重新检验隐蔽工程的情况下，承包方都应按工程师的要求进行剥露。至于因剥露而发生的费用及时间的补偿，则要看检验的结果来决定：

若检验合格，则发包方应承担由此发生的全部追加合同价款，赔偿承包方损失并相应顺延工期；若检验不合格，则承包方应承担发生的全部费用，工期不予顺延。所以监理工程师对本例的处理应当是：根据《施工合同》(示范文本)第 18 条规定，建筑工程费用不予以补偿，工期不予顺延。

3. (1) 施工中发现文物、化石及其他有考古、地质研究等价值的物品时，承包方应立即保护好现场，并于 4h 内书面通知监理工程师。监理工程师应于收到书面通知后 24h 内报告当地文物管理部门，并按有关管理部门的要求采取妥善的保护措施。必要时，可下达书面的暂停施工的指令。

此外，监理方还应与承包方相配合，一方面要做好保护工作，另一方面要采取措施，尽量设法减少由于暂停施工给工程和承包方带来的损失。

(2) 承包方向发包方提出补偿因发现文物、化石而发生的费用和损失以及延长工期的要求是合理的，因为一般在发生上述情况下，发包方应承担由此发生的费用，延误的工期相应顺延。

案例八

参考答案：

1. 指令停工，报告业主，组织设计和施工单位共同研究处理方案，如确属设计问题，需变更设计，请设计单位变更设计并获认可后，指令施工单位按变更后的设计图施工。延误的损失由业主方承担，擅自变更部分的损失由承包方承担。如属施工方案或施工方法不当，指令施工单位重新拟定方案，新方案经审查批准后，指令施工单位按原图施工。已施工完的不合格部分按原图纸返工。由此产生的损失由承包方承担。
2. 指令停工，检查涨模原因，指示施工单位加固处理，经检查认可，通知继续施工。由此产生的损失由施工单位承担。
3. 指令停工，下令拆除封闭模板，使满足检查要求，经检查认可，通知复工。由此产生的工期拖延及经济损失，由施工单位承担。
4. 指令停工，进行隐蔽工程检查，对已经覆盖的管道要求剥露，重新检验。若隐检合格；签证复工，由此产生的工期拖延和经济损失由业主承担；若隐检不合格，下令返工，所产生的工期拖延及增加的费用由施工单位承担。
5. 指令停工，检查分包单位资质。若审查合格，允许分包单位继续施工；

若审查不合格，指令施工单位令分包单位立即退场，施工单位(承包方)承担责任。无论分包单位资质是否合格，均应对其已施工完的 200 m² 防水工程进行质量检查，如不合格，承包商承担整改责任。

6. 通知承包方该电焊工立即停止操作，并检查其技术资质证明。若审查认可，可继续进行操作；若无技术资质证明，不得再进行电焊操作，对其完成的焊接部分进行质量检查，如不合格，施工单位负责整改。

7. 报告业主，与设计单位联系，要求更正设计，指示施工单位按更正后的图纸返工。所造成的损失，应给予施工单位单位补偿。

案例九

参考答案：

1. 必须由专职安全生产管理人员进行现场监督的工程有：

- (1) 基坑支护与降水工程；
- (2) 土方开挖工程；
- (3) 模板工程；
- (4) 起重吊装工程；
- (5) 脚手架工程；
- (6) 拆除、爆破工程；
- (7) 危险性较大的其他工程。

2. 施工单位应建立的规章制度有：

- (1) 安全生产责任制度；
- (2) 安全生产教育培训制度；
- (3) 安全生产规章制度；

(4) 安全生产操作流程。

3. 《建设工程安全生产管理条例》制定的依据是：

(1) 《中华人民共和国建筑法》；

(2) 《中华人民共和国安全生产法》。

案例十

参考答案：

1. 处理工程质量事故的程序如下：（1）事故调查，了解事故情况，并确定是否需要采取防护措施；（2）分析调查结果，找出事故的主要原因；（3）确定是否需要处理，若需处理，施工确定处理方案；（4）事故处理；（5）检查事故处理结果是否达到要求；（6）事故处理结论；（7）提交处理方案。
2. 判断事故处理意见的正确与否如下：（1）工程勘察单位不承担任何质量事故是正确的；（2）工程设计单位对工程质量事故不承担责任是错误的；（3）施工单位对工程质量事故不承担任何责任是错误的；（4）该质量事故不是重大质量事故是错误的。
3. 虽然已过保修期，但施工单位仍要对该质量问题负责。原因是：该质量问题的发生是由于施工单位采用不合格材料造成的，是施工过程中造成的质量隐患，不属于保修的范围，因此不存在过了保修期的说法。

案例十一

参考答案

1. 总监理工程师应在约定的时间内，组织专业监理工程师审查，提出意见后，由总监理工程师审核签认。需要承包单位修改时，由总监理工程师签发书面意见，退回承包单位修改后再报审，总监理工程师重新审查。

对于施工组织设计内容的审批上，第一个问题的处理是不正确的，因总监理工程师无权改变设计。第二个问题的处理妥当，属于施工组织设计审查应处理的问题。

2. 专业监理工程师还应从以下 4 个方面对承包单位的试验室进行考核：

①法定计量部门对试验设备出具的计量鉴定证明；

②试验室的管理制度；

③试验人员的资格证书；

④本工程的试验项目及其要求。

3. 建设单位要求边施工边办施工许可证的做法不妥。正确的做法是建设单位应在自领取施工许可证起 3 个月内开工。

此外，建设单位起草会议纪要不妥，第一次工地会议纪要应由监理单位负责起草，并经与会各方代表会签。

4. 监理单位应要求施工单位将无安装资格证书的人员清除出场，并请有资格的检测单位对已完工的部分进行检查。

5，监理工程师的做法是正确的。施工单位的费用索赔和工程延期要求不应该被批准，因为暂停施工的原因施工单位未按技术规程要求操作，属施工单位的原因。